

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU**

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konservatora Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Wojciech Kabałczyński  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Jeleniej Górze

oszczędność czasu nie ostateczna

z dniem 25.01.2017

Delegatura w Jeleniej Górze 58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23 ☎ (075) 752 68 65, 767 63 85	<b>WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW</b> we Wrocławiu <b>DELEGATURA w JELENIEJ GÓRZE</b> 58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23 tel. 75-75-26-865	wosoz-jg@rubikon.pl <b>BIP</b> http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/
--	--	---

JG/N.5142.28.2017.JS  
L. dz. 1307

Jelenia Góra 12. 01. 2017 r.

**DECYZJA nr 70/17**

**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014 poz.1446 ze zm.), § 14,ust.3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015,poz.1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tj.Dz.U.2016,poz.23)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23. 12. 2016 roku (data wpływu: 11. 01. 2017), zgłoszonego przez Pana Henryka Manieckiego, dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. 1 Maja 72 w Kowarach, posiadającej tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na remont elewacji budynku szkolnego Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. 1 Maja 72 w Kowarach, wpisanej do rejestru zabytków pod nr 1336/J decyzją z dnia 19. 05. 1998 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Pełnomocnictwo ogólne.
2. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.
3. „Projekt budowlany. Remont elewacji zabytkowego budynku szkolnego – Szkoły Podstawowej nr 3 w Kowarach [kategoria obiektu: IX]” wykonany 23 grudnia 2016 przez Zakład Budowlany Czadrów - Ciejak.

**udzielam pozwolenia**

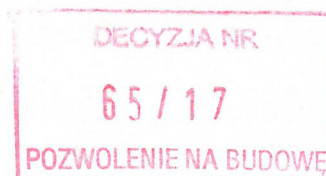
Szkole Podstawowej nr 3 w Kowarach na wykonanie następujących prac:

1. remont elewacji budynku szkolnego Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. 1 Maja 72 w Kowarach.

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji: „Projekt budowlany. Remont elewacji zabytkowego budynku szkolnego – Szkoły Podstawowej nr 3 w Kowarach [kategoria obiektu: IX]” wykonany 23 grudnia 2016 przez Zakład Budowlany Czadrów - Ciejak, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31. 12. 2018.**

**Niniejsze pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 8 1ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014 poz.1446 ze zm.) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.**



**Zobowiązuje się wnioskodawcę do:**

1. Zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
3. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.
4. Przy prowadzeniu prac ziemnych należy je prowadzić pod nadzorem archeologicznym pełnionym przez uprawnionego archeologa. Inwestor zobowiązany jest uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturze w Jeleniej Górze pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

**UZASADNIENIE**

Budynek Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. 1 Maja 72 w Kowarach został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 1336/J z dnia 19. 05. 1998r. Planowane do wykonania prace, przy uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszej decyzji są zgodne z zasadami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W związku z tym należało orzec jak wyżej.

**Pouczenie:**

1. **Przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, robotami budowlanymi kierują albo nadzór inwestorski wykonują osoby, które posiadają kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**  
**W wypadku zmian osoby kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski wskazanej we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imiona, nazwiska i adresy osób, którym powierza kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed podjęciem kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi.**
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww.ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. **Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 poz. 1282) nie pobiera się opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa nr 3 w Kowarach

Do wiadomości:

2. a/a JS

