

PROTOKÓŁ NR 19/08
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 14 kwietnia 2008 roku
w Biurze Rady Miejskiej.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 16:00. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Roman Kołodziej – Przewodniczący Komisji,
 2. Anna Klepacz,
 3. Ewa Pędziwiatr,
 4. Genowefa Pohoska,
 5. Zofia Ujma,
 6. Tadeusz Cwynar,
 7. Andrzej Machnica.
- Nieobecny usprawiedliwiony: Henryk Płoński.

Zaproszone osoby:

8. Nalichowski Jerzy,
9. Gorczyca Krzysztof,
10. Kozik Zbigniew,
11. Więckowska Małgorzata,
12. Górecki Mirosław,
13. Roman Tryhubczak,
14. Kordian Kosowski,
15. Piotr Tyrawa.

Porządek obrad:

1. Otworzenie zebrania.
2. Przedstawienie sytuacji przez Pana Kozika odnośnie dewastacji i zniszczeń lamp oświetleniowych.
3. Omówienie przez P. Więckowską projektu uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania planu zagospodarowania dla jednostki urbanistycznej Kowary-Centrum A2.
4. Wysłuchanie przybyłych mieszkańców P. Nalichowskiego i P. Gorzycy odnośnie uzyskania środków unijnych na rewitalizację w mieście.
5. Zagadnienie związane z poczynaniami Urzędu po przeprowadzonym referendum śmieciowym.
6. Propozycje do planu pracy Komisji Gospodarki Komunalnej w r. 2008.
7. Wnioski.

Ad. 1 Posiedzenie Komisji otworzył przewodniczący i przywitał zebranych.

Ad. 2 Zaproszony na posiedzenie Komisji P. Kozik zreferował sytuację odnośnie punktów

oświetleniowych w mieście. W Kowarach jest około 1300 punktów oświetleniowych. Na konserwację całego oświetlenia P. Kozik dysponuje kwotą 3000 zł. Jedna oprawa do lampy kosztuje 650 zł. Wandale nie tylko zbijają żarówki, ale również niszczą oprawy. Tylko po okresie zimowym wymieniono 150 żarówek. Na nasilający się wandalizm i chuligaństwo brak jest reakcji ze strony policji. Nawet dwóch policjantów, którzy są opłacani przez miasto (2400 zł miesięcznie jeden) nie starają się należycie dbać o bezpieczeństwo w tym mieście. Zebrani dyskutowali również o tym, że teraz kiedy nie będzie już straży granicznej sytuacja bezpieczeństwa w mieście będzie jeszcze gorsza. Po burzliwej dyskusji komisja ustaliła jak we wnioskach (wniosek nr 1).

Ad. 3 Architekt miejski P. Więckowska omówiła celowość opracowania planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary-Centrum A2.

Ponieważ w przeszłości zaistniała konieczność utworzenia planu pod inwestora, zostało to wykonane. Inwestycja nie doszła do skutku, a przy obecnym planie rozwój tego terenu byłby niemożliwy, w związku z powyższym, niezbędne jest przystąpienie (ponowne) do opracowania planu zagospodarowania. Rozwiąże to jednocześnie problem terenu dla rozwoju Parku Miniatur, co jest ważnym elementem w rozwoju miasta. Zebrani zaakceptowali projekt tej uchwały.

Ad. 4 Przybyli na spotkanie Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej P. Gorczyca i mieszkańiec Kowar P. Nalichowski zapoznali zebranych z następującym tematem:

10.04.2008 r. odbyło się we Wrocławiu w Urzędzie Marszałkowskim szkolenie na temat pozyskiwania środków unijnych na rewitalizację miasta.

Wytyczne do przygotowania planu wydał Urząd Wojewódzki. Kowary mają przyznane 1442706 tys. euro. Panu Gorzycy chodziło o to, aby ująć w tym planie zasoby mieszkaniowe jego Spółdzielni i przeznaczyć kwotę 480000 tys. zł na ocieplenie budynków Spółdzielni. Niestety, Kowary jako miasto nie mają planu rewitalizacji, a termin 90 dni mija 14 maja. Na pytanie czy miasto ma zamiar coś zrobić ze zdegradowanymi zasobami, Pan Burmistrz odpowiedział, że nie ma planu rewitalizacji, nie stać miasta na wykonanie. Jest Plan Rozwoju Lokalnego, Wieloletni Plan Inwestycyjny. Pracownik Urzędu P. Bartosz Lipiński był również na tym szkoleniu.

Pan Burmistrz ma powiadomić P. Gorzycę o dalszym biegu tej sprawy.

Ad. 5 Przewodniczący Komisji P. Kołodziej poruszył sprawę działań po referendum śmieciowym. Niestety, mimo obietnic jakie składał Pan Burmistrz, że sprawa będzie definitywnie rozwiązana, zgodnie z ideą referendum, nic nie zostało zrobione w tym kierunku. Według tłumaczeń P. Burmistrza brak jest ludzi do pracy w Urzędzie.

Ad. 6 W sprawach związanych z planem pracy Komisji Gospodarki Komunalnej padła propozycja, aby punkty o wstrzymaniu sprzedaży mieszkań nie znajdował się w planie, a należy zobowiązać P. Burmistrza, aby do końca maja przygotował projekt uchwały o wyłączeniu niektórych budynków ze sprzedaży.

P. Machnica zasugerował, aby w obrębie szkoły nr 3 przesunąć ogrodzenie i wyznaczyć dwie działki do sprzedaży. Ten pomysł spotkał się z aplauzem zebranych.

Wnioski Komisji:

- 1.** Komisja Gospodarki Komunalnej zobowiązuje Pana Burmistrza do wysiłku na temat poprawy współpracy z policją na terenie miasta Kowary.
- 2.** Komisja Komunalna nie wnosi uwag do projektu Uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary-Centrum A2.
- 3.** Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuje o przygotowanie do sprzedaży dwóch działek w obrębie Szkoły nr 3, po uprzednim przesunięciu ogrodzenia.
- 4.** Mając na uwadze porządek w mieście, jak i na jego obrzeżach, Komisja wnioskuje o definitywne działania celem wprowadzenia „skutków” postanowień referendum śmieciowego.
- 5.** Do końca miesiąca maja Komisja Gospodarki Komunalnej oczekuje na projekt uchwały zmieniającej sprzedaż lokali mieszkalnych.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej