

PROTOKÓŁ NR 42/10
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 26 stycznia 2010 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:00, a zakończyło – o 16:30. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Roman Kołodziej – Przewodniczący Komisji,
2. Anna Klepacz,
3. Genowefa Pohoska,
4. Zofia Ujma,
5. Tadeusz Cwynar,
6. Andrzej Machnica,
7. Henryk Płoński.

Nieobecna usprawiedliwiona: Ewa Pędziwiatr.

Zaproszone osoby:

8. Nawrocki Bartłomiej.

Porządek obrad:

1. Opłaty za składowanie odpadów.
2. P. Długosz – rozpatrzenie pisma – wnioski.
3. P. Kasjaniuk – pismo odnośnie garaży przy ul. Górniczej.
4. Sprawy różne.
5. Wnioski.

Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej otworzył przewodniczący P. Roman Kołodziej.

Ad. 1 Podczas analizy pisma zawierającego inicjatywę dotyczącą zmiany ustawodawstwa w zakresie opłat za składowanie odpadów, przewodniczący KGK poprosił o wyjaśnienie zaproszonego na posiedzenie pracownika Urzędu Pana Nawrockiego. Pan Nawrocki wyjaśnił, że podwyżka przedstawiona w piśmie nie będzie dotyczyła bezpośrednio Gminy Kowary, gdyż składowanie odpadów Kowary mają w miarę uregulowane. Składowisko Związku Gmin Karkonoskich, którego Gmina Kowary jest współnikiem spełnia wszelkie wymogi, w najbliższym czasie nie będzie drastycznych podwyżek.

Ad. 2 Członkowie komisji zapoznali się z opinią techniczną budynku, który był najmowany (z jednym lokalem mieszkalnym) przez Panią Jaworską – mamę Pani Wiolety Długosz. Opinia wystawiona była w roku 2004, na ówczesne czasy budynek wymagał kapitalnego remontu, co według ekspertów (pracowników ZEJK-u i architekta miejskiego P. Więckowskiej) nie opłacało się robić, bo koszt remontu szacowano na 60 tys. zł, a opłata za czynsz nie rekompensowała takiego wydatku. W efekcie budynek uległ całkowitemu zniszczeniu, a

w końcu spłonął. Pani Wiolecie Długosz według członków Komisji Gospodarki Komunalnej bezwzględnie należy się przydział na mieszkanie komunalne.

Ad. 3 Komisja przedyskutowała pismo pani Teresy Kasjaniuk z ul. Górniczej. Mieszkancka narzekała na uciążliwości związane z garażem umiejscowionym w pobliżu budynku, gdzie P. Kasjaniuk ma mieszkanie. Według danych zebranych przez komisję garaż zlokalizowany przy ul. Górniczej w żaden sposób nie blokuje dostępu i dojazdu do klatek schodowych, a Gmina nie może zakazać parkowania samochodów przed budynkiem ani też kontrolować poziomu hałasu, gdyż jest to teren ogólnie dostępny.

Ad. 4 W sprawach różnych radna Pani Anna Klepacz zwróciła uwagę na wysypisko śmieci, jakie powstaje przy ul. Batorego w pobliżu pojemników ustawionych przez Związek Gmin Karkonoskich na plastiki, szkło. Obok ustawionych pojemników, które są zbyt rzadko opróżniane przez ZGK mieszkańcy sukcesywnie wyrzucają wszelkiego rodzaju odpady, śmieci, stare zużyte sprzęty gospodarstwa domowego (telewizory, muszle klozetowe i inne). Pani Klepacz wniosowała o przeniesienie tychże pojemników w mniej widoczne miejsce oraz o częstsze opróżnianie tych pojemników. Obecnie pojemniki stoją w centralnym widocznym miejscu przy ulicy dojazdowej na Jelenią Strugę, do Kamiennej Góry.

Następnie P. Ujma poruszyła temat lamp, które się nie palą wieczorem i w nocy w ramach tzw. oszczędności. Instalacja elektryczna, gdzie nie można ustawić, aby paliła się co druga lampa, jest przestarzała wyłączane jest światło wszystkich palm. Dotyczy to bocznych uliczek, a te są najbardziej niebezpieczne.

Pani Pohoska zwróciła uwagę na temat remontu (utwardzenia) drogi – łącznika przy ul. Wiejskiej z budynkiem nr 40. Droga ta (ok. 60 mb) po ostatnich robotach firmy „Skanska” wymaga remontu, utwardzenia.

Na tym posiedzenie zakończono.

Wnioski Komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej po zapoznaniu się z pismem i opinią techniczną budynku przy ul. (...) z 2004 roku, stoi na stanowisku (jednogłośnie), że należy Panią Wioletę Długosz i jej rodzinę zakwalifikować na oczekującą na lokal mieszkalny z zasobów Gminy Kowary.
2. Do pisma Pani Kasjaniuk KDK ustosunkowała się stwierdzając, że garaż przy ul. Górniczej nie przeszkadza nikomu z lokatorów, a budynek stanowiący wspólnotę został sprzedany po obrysie, teren wokół budynku stanowi własność gminy.
3. Komisja wnioskuje do służb Urzędu Miejskiego odpowiadających za porządek w mieście, aby pojemniki na szkło i plastiki stojące przy ul. Batorego (róg Al. Wolności i Batorego) przenieść w inne miejsce, ponieważ obecnie stojąc przy ulicy prowadzącej do „Jeleniej Strugi”, do Wałbrzycha, nie dodają uroku miastu, a góry śmieci obok pojemników wydają niezbyt pochlebną opinię o gospodarzach miasta.
4. Na następne posiedzenie Komisja Gospodarki Komunalnej planuje spotkanie z P. Szczudłowskim – dyr. ZGK i panem odpowiedzialnym za oświetlenie w mieście.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej

