

PROTOKÓŁ NR 48/10
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 20 kwietnia 2010 roku.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:00, a zakończyło – o 17:00. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Roman Kołodziej – Przewodniczący Komisji,
2. Anna Klepacz,
3. Ewa Pędziwiatr,
4. Genowefa Pohoska,
5. Zofia Ujma,
6. Tadeusz Cwynar,
7. Andrzej Machnica,
8. Henryk Płoński.

Zaproszone osoby:

9. Nawrocki Bartłomiej,
10. Młotkowska Ewelina.

Porządek obrad:

1. Wyjazd na Wojków – wizja działki na poprawę zagospodarowania siedliska.
2. Czystość i porządek w mieście.
3. Parking i plac koło piekarni Pana Koprowskiego.
4. Sprawy różne – skwer przy ul. Wolności („pod kasztanami”).

Ad. 1 Członkowie KGK wyjechali na dzielnicę Wojków celem obejrzenia działek, o których kupno ubiegają się mieszkańcy tej dzielnicy. Przedmiotowe działki to działka nr 83 o powierzchni 471 m² i działka nr 87 o powierzchni 612 m².

Kierownik WIM P. Młotkowska wyjaśniła, że działki będące własnością gminy spełniają warunki działek budowlanych, po sprzedaży ich w przetargu stanowią źródło dochodu do gminy. Ubiegający się mieszkańcy o ich kupno motywowali swojej decyzji poprawą zagospodarowania swoich siedlisk. Jeden z wnioskodawców jest właścicielem nieruchomości o powierzchni 1768 m², drugi o powierzchni 648 m², tak więc z mocy prawa niemożliwym jest sprzedaż dodatkowo w systemie bezprzetargowym gruntu. (7 za jeden wstrzymujący). Teren, na którym stoi komórka jednego z mieszkańców Wojkowa będzie Mu odsprzedany.

Ad. 2 Pan Przewodniczący R. Kołodziej pytał P. Nawrockiego o koszty utrzymania porządku w mieście i sposób, w jaki będą realizowane prace porządkowe.

Pan Nawrocki odpowiedział, że po obecnych pracach porządkowych mających na celu uprzątnięcie błota pozimowego, przez cały rok sprzątane będzie centrum miasta, tj. ul. 1-go Maja i Jagiellończyka poprzez

zamiatanie i uprzążanie śmietniczek ulicznych. Sprzążaniem zajmują się pracownicy BIM-u miesięczny koszt tych prac to 12 tys. zł.

Ad. 3 Odnośnie placu przy piekarni P. Koprowskiego, który wymaga remontu to inwestycja ta związana z wyłożeniem kostki jest bardzo droga, a utrzymanie porządku w tym miejscu jest trudne ze względu na duży ruch, jaki tam panuje. Plac obecnie służy jako parking, zamieszkała tam społeczność romska również nie przyczynia się do utrzymania porządku.

Radny P. Machnica stwierdził, że celowym byłoby zrobić tylko dojazdy do piekarni i bramy ogrodzenia P. Millera.

Problem w żaden konstruktywny sposób nie został rozstrzygnięty.

Ad. 4 W sprawach różnych Radna P. Pohoska zwróciła uwagę i prosiła o zaprotokołowanie faktu niezasiedlenia przez ZEŻK pustostanu, jaki istnieje przy ul. Wiejskiej 29 po zmarłej mieszkance, gdzie podobno następuje demolowanie mieszkania. Kilku członków komisji zadeklarowało zrobić oględziny tego miejsca.

Radna P. Ujma wraz z P. Kołodziejem zwrócili uwagę na niewłaściwe użytkowanie skweru przy ul. Wolności („Pod kasztanami”). Na istniejącym tam skwerze zieleni parkowane są samochody, które jeżdżą po trawie. Należałoby również zadbać o istniejące tam kiedyś budowle betonowe (schody), które były ozdobą i funkcjonowały jako zejście do niżej położonego skweru. Pan Kołodziej i Pan Nawrocki zobowiązali się zwizytować to miejsce.

Pan Przewodniczący T. Cwynar zwrócił uwagę, że przekazana przez miasto działka dla policji i pozostała tam nieruchomość ulegają degradacji. Po wizycie w tym miejscu wszyscy członkowie KGK byli zbulwersowani. Po istniejących tam zabudowaniach zostały szczątki walające się po całym terenie. Zastanawiano się nad zmianą uchwały i wycofaniu darowizny policji. Pani Pędziwiatr pytała o bezpieczeństwo mieszkańców budujących garaże przy ul. Leśnej. P. Nawrocki stwierdził, że kabel został odcięty i nie stwarza zagrożenia. O naprawy cząstkowe ulic pytał p. Kołodziej. W odpowiedzi KGK dowiedziała się, że na ten cel przeznaczone jest 100 tys. zł, a przetarg wygrała firma z Piechowic. P. Kołodziej zwrócił uwagę na stan dróg w Krzaczyne, również na udroźnienie rowów i przepustów w tej dzielnicy.

Wnioski Komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej negatywnie opiniuje wniosek mieszkańców dzielnicy Wojków o zakup działek na poprawę zagospodarowania siedliska (7 za 1 wstrzymujący się).

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej