

PROTOKÓŁ NR 51/10
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
oraz Budżetu, Planowania i Finansów
które odbyło się 26 maja 2010 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:00. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Roman Kołodziej – Przewodniczący Komisji,
2. Genowefa Pohoska – Przewodnicząca Komisji,
3. Anna Klepacz,
4. Ewa Pędziwiatr,
5. Zofia Ujma,
6. Andrzej Machnica,
7. Henryk Płoński,
8. Piotr Tyrawa.

Nieobecni usprawiedliwieni: Tadeusz Bierowski, Tadeusz Cwynar, Kordian Kosowski.

Zaproszone osoby:

9. Górecki Mirosław,
10. Nawalaniec Grażyna,
11. Łubiński Krzysztof,
12. Perłowska Anna.

Porządek obrad:

1. Wydanie opinii w sprawie podwyżki czynszu za lokale mieszkalne.
2. Wydanie opinii w sprawie przekazania środków finansowych dla ZEJK na remont mieszkań.
3. Sprawy różne.

Komisja Gospodarki Komunalnej odbyła posiedzenie wraz z Komisją Budżetu.

Ad. 1 Po wysłuchaniu argumentów odnośnie podwyżki czynszów za lokale komunalne (argumenty przedstawiła P. Perłowska – Dyr. ZEJK), członkowie Komisji rozpoczęli dyskusję. Pani Pohoska stwierdziła, że czynsz nie jest za wysoki, tylko należy na zawiadomieniach o płatności czynszu rozgraniczyć czynsz od mediów.

P. Ujma zwróciła uwagę, że czynsz powinien być zróżnicowany w lokalach, gdzie nie ma żadnych udogodnień (ubikacje na podwórzu, brak ciepłej wody itp.) od czynszu na tzw. Osiedlu górniczym czy ul. Batorego, Matejki. P. Perłowska stwierdziła, że te lokale mają niższą. Dyskusja wywiązała się również w temacie poboru opłaty za wodę i ścieki przez ZEJK.

W głosowaniu za przyjęciem podniesienia stawki za czynsz 3 za 1 wstrz.

Ad. 2 Odnośnie przeznaczenia kwoty 493 tys., które miały być na remont spalonego budynku Waryńskiego 13, a który z powodów niezależnych od Miasta nie będzie remontowany, członkowie Komisji jednogłośnie zgodzili się, że należy te pieniądze przeznaczyć na remont pustostanów. Wątpliwości miała Pani Skarbnik twierdząc, że przez 20 lat ZEZK nic nie robił.

Ad. 3 W sprawach różnych radna P. Pohoska zwróciła uwagę Pani Perłowskiej na nieporozumienie, które zaistniało po ostatniej dyskusji o wypróżnianiu szamb.

Pani Dyrektor zapewniła, że z każdym z lokatorów będzie rozmawiać, wnioski o umorzenie wpływają i na pewno umorzy te płatności za wywóz szamb.

P. Krzysztof Łubiński wyszedł z propozycją budowy chodników przy drodze powiatowej, w której miasto Kowary uczestniczy. Chodzi o kwotę 137 502, 83 zł – wkład miasta Kowary. Jednogłośnie zagłosowano za budową chodników.

Pan Płoński zwrócił uwagę na transport ciężkimi samochodami po nowej drodze. Zgodnie z zapewnieniem i zbieranymi petycjami Burmistrza M. Kowary od 01.06.2010 po tej drodze nie będą jeździły samochody wielkotonażowe.

Pani Pędziwiatr po raz któryś z kolei przypomniała o spowalniaczach na ul. Witosa.

Kom. Budżetowa

Po przedstawieniu przez P. Skarbnik zmian w budżecie trzy osoby – czł. Kom. Budż. wstrzymało się, jedna była „za”, wobec czego projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Wnioski Komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej i Budżetu pozytywnie opiniują projekt uchwały odnośnie podwyżki czynszów (5 za, 1 wstrz.).

2. Komisja GK i Komisja Budżetu pozytywnie (jednogłośnie) opiniują zmianę w budżecie kwoty na rzecz remontów pustostanów.

3. Komisja GK i M, jak również Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowały propozycję budowy chodników przy drodze powiatowej, w której miasto partycypuje.

4. Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuję o przeznaczenie środków budżetowych na zainstalowanie znaków ograniczających wjazd samochodów wysokotonażowych (powyżej 5 ton) przy ul. Batorego – nowowytbudowanej, która ulega zniszczeniu przy takich obciążeniach.

5. Komisja budżetowa pozytywnie opiniuje (1 za, 3 wstrz.) zmiany w budżecie przedstawione na sesji w dniu 27.05.2010.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Planowania i Finansów