

PROTOKÓŁ NR 31/09
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej,
które odbyło się 3 grudnia 2009 roku.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:00. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Zofia Ujma – Przewodnicząca Komisji,
2. Zbigniew Mazurak,
3. Henryk Płoński.

Nieobecni usprawiedliwieni: Lucjan Łągiewka, Andrzej Machnica, Tomasz Nowicki.

Zaproszeni goście:

1. Górecki Mirosław,
2. Gorczyca Krzysztof,
3. Gorczyca Patryk.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zapoznanie się z wyjaśnieniami Panów Krzysztofa i Patryka Gorzyców.
3. Wysłuchanie uwag P. Burmistrza.
4. Wnioski – głosowanie.

Ad. 1 Komisja Rewizyjna ustaliła posiedzenie na dzień 03.11.2009 r. aby szczegółowo przeanalizować wnioski, podania i skargi Panów: Krzysztofa i Patryka Gorzycy.

Ad. 2 Członkowie Komisji wysłuchali wyjaśnień Panów Gorzyców. Uchwała Nr XLV/242/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kowary na lata 2006-2010 zawiera wykaz budynków przeznaczonych do rozbiórki z uwagi na przebudowę ciągów komunikacyjnych miasta. W wykazie tym nie ma budynku przy ul. Ogrodowej (...), a w tym budynku znajduje się lokal, o kupno którego występowali Panowie Gorczyca.

Uchwała ta nie została nigdy zmieniona, wobec czego obowiązuje. Na tej podstawie zainteresowani ubiegają się też o wykup mieszkania.

Ad. 3 Pan Burmistrz powołuje się na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXII/163/08 z dnia 12.11.2008, który to plan przewiduje wyburzenie przedmiotowego budynku przy ul. Ogrodowej (...) i odmawia zbycia nieruchomości P. Gorzycycom.

Komisja Rewizyjna po wysłuchaniu stron stwierdziła jak we wnioskach.

Wnioski:

- 1.** Komisja Rewizyjna wnioskuje do Pana Burmistrza o ponowne rozpatrzenie podania P. Krzysztofa Gorczycy z dnia 06.03.2009 r., w którym to podaniu Pan Gorczyca wychodzi z propozycją rozwiązania spornego problemu, angażując w sprawę architekta.
- 2.** Ponieważ Pan Krzysztof Gorczyca proponuje daleko idące zmiany, prosimy aby Pan Burmistrz zechciał jeszcze raz dokładnie zapoznać się ze sprawą „na miejscu” przy ul. Ogrodowej (...) i być może dojdzie do consensusu.
- 3.** Komisja Rewizyjna na posiedzeniu nie wracała do skargi Pana Krzysztofa Gorczycy, uznając ją na obecny czas za nieaktualną.
- 4.** W konkluzji końcowej Komisja Rewizyjna stwierdza, że zbywając mieszkanie Panu Gorczycy przy ul. Ogrodowej (...), miasto nie będzie miało obowiązku zapewnienia w przyszłości lokali zastępczych. ZEJK pozbędzie się ruiny, o którą musi dbać Gmina, a co najważniejsze zachowane zostaną miejsca pracy w istniejącym tam sklepie.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej