

PROTOKÓŁ NR 7/07
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej,
które odbyło się 16 sierpnia 2007 roku
w Biurze Rady Miejskiej.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:00. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Zofia Ujma – Przewodnicząca,
2. Lucjan Łągiewka,
3. Andrzej Machnica,
4. Zbigniew Mazurak.

Nieobecny usprawiedliwiony: Tomasz Nowicki.

Zaproszeni goście:

1. Mirosław Górecki – Burmistrz Miasta Kowary.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie tematu posiedzenia komisji.
3. Zapoznanie się członków Komisji z faktami na miejscu, tj. przy ul. 1-go Maja 46 a i rozmowa z mieszkańcami.
4. Wnioski.

W związku ze sprzedażą nieruchomości wraz z działką nr 781/25 panu Ryszardowi Karbownikowi zamieszkałemu przy ul. 1 Maja 46 a w Kowarach, do Urzędu Miasta wpłynął wniosek podpisany przez 21 mieszkańców Kowar stwierdzających, iż ta sprzedaż naruszyła prawa własności okolicznych mieszkańców (tych którzy się pod wnioskiem podpisali), spowodowała konflikty i będzie przyczyną niezgody między mieszkańcami.

Po przedstawieniu sprawy przez pana Burmistrza członkowie komisji udali się na przedmiotowe miejsce przy ul. 1 Maja 46 a (wcześniej z P. Burmistrzem była tam przewodnicząca Komisji).

Po zapoznaniu się ze stanem faktycznym członkowie komisji przedyskutowali kwestię biorąc pod uwagę argumenty tak właściciela tej działki jak i mieszkańców podpisanych pod wnioskiem.

Według członków Komisji już podczas przygotowania wyżej wymienionego terenu i nanoszenia go do Planu Przestrzennego Zagospodarowania popełniono istotne błędy nie biorąc pod uwagę solidaryzmu społecznego, codziennego współżycia wszystkich mieszkańców, możliwości dojazdu do wszystkich posesji zarówno samochodów prywatnych jak i pojazdów dostawczych (zaopatrzenia).

W związku z tym, że teren został już sprzedany wydaje się koniecznym rozwiązać problem w sposób polubowny, ale dający gwarancję trwałości.

W trakcie posiedzenia komisja otrzymała od P. Burmistrza zapewnienie o podjętych przez Niego krokach mających na celu zamianę części działki.

Według zapewnień P. Burmistrza wstępne porozumienie z nabywcą omawianego terenu P. Karbownikiem zostało osiągnięte.

Wnioski:

1. Komisja rewizyjna wnioskuje o rozwiązanie problemu w sposób, który zapewni trwale ostateczne rozwiązanie.

Zamiana części terenu, którą załatwiał z p. Karbownikiem P. Burmistrz, winna być przeprowadzona z wszelkimi skutkami prawnymi tj. winna mieć charakter notarialnego zapisu, co z pewnością da rozwiązanie całego problemu.

Posiedzenie zakończono o godzinie 16:30.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej