

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU**

**Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu**
WJC
**mgr Wojciech Kabałczyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze**

Decyzja stała się ostateczna

z dniem

16.06.2016

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW**
we Wrocławiu

**DELEGATURA
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
tel. 752 68 65**

BiP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
wosoz-jg@rubikon.pl

JG/N.5142.329.2016.JS
L. dz. 13530

Jelenia Góra 26. 04. 2016 r.

DECYZJA nr 628/16

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014 poz.1446 ze zm.), § 14,ust.3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015.poz.1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tj.Dz.U.2016.poz.23)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18. 04. 2016 roku (data wpływu: 19. 04. 2016), zgłoszonego przez Pana Jarosława Malinowskiego, działającego z upoważnienia inwestora: miasta Kowary, posiadającego tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na przebudowę rowów oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. św. Anny na dz. nr 103/2, 201/1 obr. 0003 AM-4, 201/2, 203/1, 380/4, 377/3, 374/14, 377/1, 377/2, 374/15, 374/16, 374/17, 374/20, 374/23, 374/24, 374/28, 374/29, 168/3, 360, 374/18, 374/19, 374/22 obr. 0003 AM-6, na obszarze miasta Kowary, chronionego prawnie wpisem do rejestru zabytków pod nr A/1808/365 z dnia 25. 11. 1956r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Upoważnienie.
2. „Projekt budowlany wraz z elementami operatu wodnoprawnego” wykonany w kwietniu 2016 przez FHU EM-PROJEKT.

udzielam pozwolenia

miastu Kowary na wykonanie następujących prac:

1. przebudowę rowów oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. św. Anny na dz. nr 103/2, 201/1 obr. 0003 AM-4, 201/2, 203/1, 380/4, 377/3, 374/14, 377/1, 377/2, 374/15, 374/16, 374/17, 374/20, 374/23, 374/24, 374/28, 374/29, 168/3, 360, 374/18, 374/19, 374/22 obr. 0003 AM-6 w Kowarach.

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji: „Projekt budowlany wraz z elementami operatu wodnoprawnego” wykonany w kwietniu 2016 przez FHU EM-PROJEKT, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31. 12. 2018.

Niniejsze pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 8 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatury w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Przy prowadzeniu prac ziemnych należy je prowadzić pod nadzorem archeologicznym pełnionym przez uprawnionego archeologa. Inwestor zobowiązany jest uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturze w Jeleniej Górze pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

UZASADNIENIE

Obszar miasta Kowary został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1808/365 z dnia 25. 11. 1956r. Planowane do wykonania prace, przy uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszej decyzji są zgodne z zasadami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W związku z tym należało orzec jak wyżej.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. **Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Na podstawie art. 7 ust. 2 niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej.

Z up. **Dolnośląskiego**
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Podpis]
mgr Wojciech Kapalezyński
KIEROWNIK DELEGATUR
w Jeleniej Górze

Otrzymują strony postępowania:

1. Jarosław Malinowski

Do wiadomości:

2. a/a JS