

PROTOKÓŁ NR 5/07
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej,
które odbyło się 30 maja 2007 roku
w Biurze Rady Miejskiej.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:30. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Zofia Ujma – Przewodnicząca,
2. Lucjan Łągiewka,
3. Andrzej Machnica,
4. Zbigniew Mazurak,
5. Tomasz Nowicki.

Zaproszeni goście:

1. Mirosław Górecki – Burmistrz Miasta Kowary,
2. Jerzy Wroński – Prezes KPWiK,
3. Jan Strzelczyk – mieszkaniec.

Porządek obrad:

1. Rozstrzygnięcie problemu Pana Strzelczyka z Prezesem KPWiK P. Wrońskim.
2. Ostateczne wnioski odnośnie Karkonoskiej 14, po otrzymaniu opinii prawnej.
3. Ustalenie kontroli w jednostkach podrzędnych miastu.
4. Sprawy różne.

Komisja Rewizyjna zebrała się 30-go maja. Obecni byli wszyscy członkowie Komisji. Udział w posiedzeniu wziął P. Burmistrz i zaproszony Prezes KPWiK P. Wroński. Obecny był P. Strzelczyk, mieszkaniec Kowar, rolnik. Pan Strzelczyk, nie mając odpowiedzi od sierpnia 2006 r. od Prezesa KPWiK Pana Wrońskiego, do Burmistrza (byłego) wystosował pismo. Burmistrz Rajkowski, odpisując w listopadzie, zasugerował P. Strzelczykowi oddanie sprawy do sądu. Rzeczą dotyczy roszczeń finansowych P. Strzelczyka od KPWiK-u za bezumowne korzystanie tej spółki z prywatnych gruntów Pana Strzelczyka. Mimo korzystnej dla P. Strzelczyka opinii prawnej i wykładni Sądu Najwyższego, P. Wroński nie próbował nawet negocjować z P. Strzelczykiem, stwierdził, że ma opinię swoich prawników i nie może spełnić żadnych roszczeń. Zasugerował natomiast oddanie sprawy do sądu przez P. Strzelczyka. Mimo że opinia techniczno-prawna sporządzona przez fachowca na zlecenie P. Strzelczyka sporządzona jest po małych kosztach (0,25 zł za metr gruntu), to P. Wroński nie chciał słyszeć o żadnych negocjacjach. Na stwierdzenie przez P. Strzelczyka, że on ten rów zasypie, P. Wroński stwierdził, że woda znajdzie sobie ujście i zaleje mu łąkę.

Następnie Komisja ustaliła skład i termin kontroli w jednostce podrzędnej Urzędowi Miasta w MOPS. Kontrolę wyznaczono na 11-12 czerwca (do ustalenia z P. Dyrektorem MOPS). Kontrolującymi będzie: P. Ujma i P. Łągiewka.

Odnośnie wniosku radnego P. Machnicy o wyłączenie ze sprzedaży lokalu w budynku przy

Karkonoskiej 14, Komisja otrzymała opinię prawną i zapoznała się z nią. Pan radny Machnica wnioskował o uwolnienie lokalu przy Karkonoskiej 14 przez zamieszkujących tam lokatorów. Za wnioskiem radnego Machnicy głosowali wszyscy członkowie Komisji.

Budynek zgodnie ze Strategią Rozwoju Miasta, rozwojem turystyki winien być zachowany w całości w majątku gminy (miasta). Lokatorom tam zamieszkałym należy dać mieszkanie równorzędne (zastępcze).

Po przeanalizowaniu całości dokumentów dotyczących budynku przy Karkonoskiej 14, Komisja stwierdziła niezrealizowanie przez poprzednie władze miasta wyroku sądowego z dnia 07.03.2002 r.

Komisja uznaje za błędną, niezgodną z prawem, decyzję podjętą przez poprzedniego Burmistrza. P. Rajkowskiego Dariusza, o zameldowaniu na czas nieoznaczony Pana Piepiorę wraz z żoną w lokalu przy Karkonoskiej 14.

Wniosek Komisji Komunalnej z poprzedniej kadencji był również takim jak wniosek radnego P. Machnicy, aby wyłączyć ze sprzedaży lokal przy Karkonoskiej 14 ze sprzedaży, do czasu zajmowania w tym budynku pomieszczenia przez Klub Sportowy „Olimpia”.

Wnioski:

1. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Kowarach wnioskuje do Pana Burmistrza o wytypowanie mieszkania komunalnego równorzędnego metrażowo do lokalu przy Karkonoskiej 14 i przeniesienie mieszkających tam lokatorów.

Budynek przy Karkonoskiej 14 powinien zostać we władaniu miasta.

Posiedzenie zakończono o godzinie 17:30.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej