

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W JEDNOSTCE URBANISTYCZNEJ KOWARY CENTRUM C.1 RYSUNEK NR 3 PLANU

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH Z DNIA**

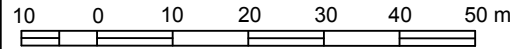
R.

**WYCIĄG Z USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOWARY
(Uchwała Nr XXIV/139/2000 Rady Miejskiej w Kowarach
z dnia 30 października 2000r. z późn. zmianami)**



skala 1:10 000

SKALA 1:1000



KOWARY-1 dz. nr ewid. 473/9

układ współrzędnych PL2000(5)
mapa zasadnicza wydana na podstawie
licencji nr OD.6642.4506.2022_0206_P
z dnia 22.11.2022 r. przez Starostę Karkonoskiego

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TERENY MIESZKANIOWE ZABUDOWY WIELORODZINNEJ - ISTNIEJĄCE
- TERENY USŁUG - PLANOWANE
- TERENY ZAMKNIĘTE
- OTULINA RPK

OZNACZENIA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- MN-MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- OBSZARY DO ZAGOSPODAROWANIA W FORMIE ZIELENI IZOLACYJNEJ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- OBZAR OBJĘTY PLANEM NA ZAŁĄCZNIKU NR 3 ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH:**
- otuliny Rudawskiego Parku Krajobrazowego,
- zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowary
- WYMIAR**
- GRANICE STREFY, W KTÓREJ OBOWIĄZUJĄ SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZENIA W UŻYTKOWANIU, WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW ODRĘBNYCH W ZAKRESIE TRANSPORTU KOLEJOWEGO

