

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W JEDNOSTCE URBANISTYCZNEJ KOWARY CENTRUM C.1
RYSUNEK NR 7 PLANU**

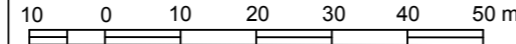
ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH Z DNIA R.

WYCIĄG Z USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOWARY
(Uchwała Nr XXIV/139/2000 Rady Miejskiej w Kowarach
z dnia 30 października 2000r. z późn. zmianami)



skala 1:10 000

SKALA 1:1000



KOWARY-3 dz. nr ewid.:
- 412/5, 412/8, 412/6, 412/9, 412/4, 412/10
- 432/4, 432/6, 432/5

układ współrzędnych PL2000(5)
mapa zasadnicza wydana na podstawie
licencji nr OD.6642.4506.2022_0206_P
z dnia 22.11.2022 r. przez Starostę Karkonoskiego

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ - ISTNIEJĄCE
- TERENY USŁUG - PLANOWANE
- TERENY USŁUG Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ - PLANOWANE
- TERENY MIESZKANIOWE ZRÓŻNICOWANE - ISTNIEJĄCE
- WODY PŁYNĄCE - ISTNIEJĄCE
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q2%)
- GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH WCZEŚNIEJSZYMI ZMIANAMI W STUDIUM

OZNACZENIA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- MN-MW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- U-P TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- OBSZAR OBJĘTY PLANEM NA ZAŁĄCZNIKU NR 7 ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH:
- otuliny Rudawskiego Parku Krajobrazowego,
- zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowary
- WYMIAR
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚRĘDNIĘ I WYNOŚI 1%
- GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI 0,2%

