

UCHWAŁA NR XLIX/276/06
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH
z dnia 5 października 2006 r.

zmieniająca Uchwałę nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, ze zmianami) Rada Miejska w Kowarach

uchwała co następuje:

§ 1.

W uchwale nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 5 ust.2 skreśla się po przecinku słowa „z zastrzeżeniem ust. 3”. W miejsce przecinka wstawia się kropkę.
2. W § 5 po ust.3 dodaje się ust.4 w brzmieniu :
Zwalnia się z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kowarach

Tadeusz Cwynar

UZASADNIENIE

Rozstrzygnięciem nadzorczym PN.II.0911-13/251/06 z dnia 24 kwietnia 2006 r. Wojewoda Dolnośląski stwierdził nieważność § 5 ust. 4 w brzmieniu nadanym Uchwałą nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. Celem umożliwienia zbycia nieruchomości m.in. garaży wymagana jest zgoda Rady na zwolnienie z obowiązku zbywania nieruchomości w trybie przetargu.