

U C H W A Ł A Nr XVI/73/07  
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH  
z dnia 23 października 2007 roku

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity: Dz.U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami )

**Rada Miejska w Kowarach uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

**1.Od budynków lub ich części:**

- a) od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części – **0,59 złotych**,
- b) od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,36 złotych**,
- c) od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,86 złotych**,
- d) od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,84 złotych**,
- e) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,28 złotych** od 1 m kw. powierzchni użytkowej.

**2.Od budowli - 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**3. Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,71 złotych** od 1 m kw. powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,74 złotych** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 złotych** od 1 m kw. powierzchni.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 3**

Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/210/05 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 21 listopada 2005 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości z dniem 01.01.2008 roku.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od 2008 roku.

**§ 5**

Uchwała podlega także ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Kowarach

Tadeusz Cwynar