

**UCHWAŁA NR XVIII/80/07
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH
z dnia 19 października 2007 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Alicji Smyczyńskiej na działanie
Dyrektora Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 229 § 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), Rada Miejska w Kowarach uchwala co następuje:

§ 1

1. Po rozpatrzeniu skargi Pani Alicji Smyczyńskiej na działanie Dyrektora Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej, uznaje skargę za bezzasadną w całości.
2. Treść ustaleń Rady Miejskiej w Kowarach w zakresie rozpoznania skargi określonej w ust. 1 zawarta jest w uzasadnieniu do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej, zobowiązując go do powiadomienia zainteresowanych o podjętej uchwale.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kowarach

Tadeusz Cwynar

UZASADNIENIE

23 października 2007 roku do Biura Rady Miejskiej wpłynęła skarga Pani Alicji Smyczyńskiej na działanie Dyrektora Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach.

Skarga została przekazana do Biura Rady Miejskiej przez Starostwo Powiatowe, gdyż – zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego – Starosta Jeleniogórski nie jest organem właściwym do jej rozpatrzenia.

Pani Smyczyńska zarzuca Pani Dyrektor, że nie reaguje na jej prośby o usunięcie usterek w zajmowanym przez nią lokalu, który wielokrotnie był zalewany, a ponadto ma nieszczelne okna i nie zamontowano w nim grzejnika.

Po zweryfikowaniu treści przedmiotowej skargi, pisma Dyrektor ZEJK w Kowarach oraz wysłuchaniu wyjaśnień zarówno Pani Dyrektor, jak i Pracownika ZEJK, Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Kowarach uznała skargę za bezzasadną.

Ustalono, iż Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach podejmował liczne interwencje w celu usunięcia usterek wskazanych przez Panią Smyczyńską. Koszt prac wykonanych w ostatnim czasie, to 1500 zł, a planowanych – 1400 zł, przy czym wskazać należy, że wysokość czynszu za ów lokal wynosi 20 zł, a skarżąca ma znaczne zaległości w opłatach.

Identyczne stanowisko zajęła Rada Miejska w Kowarach, która po dokładnym rozważeniu okoliczności wskazanych w skardze, stanowiska Dyrektora ZEJK w Kowarach, wyrażonego w piśmie nr 4933/2007 z 6 listopada 2007 roku oraz Komisji Rewizyjnej – zawartego w protokole nr 10/07 – 19 listopada 2007 roku na XVIII Sesji uznała skargę za bezzasadną w całości.