

UMOWA NR /2015
zawarta w dniu, pomiędzy

Gminą Miejską Kowary
58-530 Kowary
ul. 1-go Maja nr 1a

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Bożenę Wiśniewską - Burmistrza Miasta Kowary

przy kontrasygnacie
Agaty Młodawskiej - Skarbnika Miasta Kowary

a

firmą mającą

siedzibę

posiadającą numer identyfikacyjny

REGON..... NIP

- zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą,
reprezentowaną przez:

1.
2.

w trybie art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. Konserwację oświetlenia ulicznego polegającą na utrzymaniu w sprawności technicznej 1309 opraw oświetlenia ulicznego, przy czym liczba ta może ulec zmianie w zależności od faktycznej liczby punktów świetlnych utrzymywanych w okresie rozliczeniowym, a w szczególności:

- a) wykonanie stałego przeglądu technicznego urządzeń, aparatury zasilającej, pomiarowo – sterowniczej, instalacji oświetleniowej, dokonywanie przeglądu stanu technicznego opraw, słupów, latarni oświetleniowych oraz ich wyposażenia.
- b) Konserwacja szafek oświetleniowych, tablic rozdzielczych i urządzeń pomiarowych oraz układów sterujących oświetleniem (wiosna-jesień) w celu minimalizacji kosztów eksploatacyjnych oświetlenia,
- c) uzupełnienie brakujących i wymiana zniszczonych opraw na słupach oświetleniowych, na nowe w ilości ok. 10 szt.
- d) zapewnienie estetyki oświetlenia ulicznego poprzez mycie, czyszczenie części optycznych opraw,
- e) dokonywanie oględzin oświetlenia raz w tygodniu po jego zaświeceniu – wymiana zużytych źródeł światła,
- f) sprawdzanie prawidłowego funkcjonowania zegarów przedstawiających taryfę dzienną i nocną i w razie nieprawidłowości informowanie Zamawiającego,
- g) zabezpieczenie lamp przed zagrożeniem dla osób i mienia,
- h) lokalizacja uszkodzonych kabli i ich naprawa,
- i) wymiana uszkodzonych drzwiczek, bezpieczników i tablic bezpiecznikowych,
- j) malowanie słupów oświetleniowych (minimum 200 szt.) w całym okresie zamówienia.
- k) dokonywanie zakupów niezbędnych urządzeń i podzespołów dla prawidłowej eksploatacji

sieci oświetleniowej,

- l) montaż i demontaż ozdób świątecznych (Bożonarodzeniowych) zakupionych i dostarczonych przez Zamawiającego na ul. 1 Maja i ul. Wł. Jagiellończyka.

2. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do:

- a) codziennego kontaktu z pracownikiem Urzędu Miasta w Kowarach w celu bieżącego ustalenia stanu technicznego oświetlenia ulicznego i usuwanie usterek oraz awarii,
- b) prowadzenie pisemnej ewidencji usterek, awarii i wykonywanych prac wraz z podaniem terminu i sposobu ich usunięcia,
- c) reprezentowania interesów Zamawiającego w przedmiocie zamówienia w kontaktach z Zakładem Energetycznym,
- d) uczestniczenia w programie prac mających na celu optymalizację efektów funkcjonowania urządzeń oświetleniowych na terenie miasta Kowary,
- e) ponoszenia Odpowiedzialności Cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z wykonaniem umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami najnowszej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami.

§ 2

Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy za usługi objęte niniejszą umową, w wysokości zł brutto (słownie zł:)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie ryczałtem co miesiąc, płatne po miesięcznym okresie świadczenia usługi
3. Należność za miesiące, w których usługi będą świadczone w niepełnym wymiarze obliczona zostanie proporcjonalnie do ilości dni, w których świadczone usługi w zakresie niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktur.
5. Podstawę do wystawienia każdej faktury stanowi odebrany i zatwierdzony przez Zamawiającego zakres usług. Zatwierdzenie wymaga formy pisemnej.
6. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia 30.06.2017r..

§ 4

Obowiązki stron

1. Obowiązki Wykonawcy:

1.1 Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii oświetlenia ulicznego, punktu świetlnego lub sterowniczego w ciągu 48 godzin od momentu zgłoszenia, zgłoszenia kierowane przez Zamawiającego do Wykonawcy będą dokonywane telefonicznie.

1.2 Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania przedmiotu umowy i ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe na zdrowiu i mieniu ludzi z powodu zaniedbań Wykonawcy w czasie trwania prac.

1.3 Posiadanie przez Wykonawcę zawartej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i prowadzenie spraw odszkodowawczych związanych z nagłymi wypadkami na terenach objętych utrzymaniem.

1.4 W przypadku awarii sprzętu i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zabezpieczenie sprzętu o parametrach nie gorszych.

2. Obowiązki Zamawiającego:

2.1 Zapewnienie właściwego nadzoru nad prowadzonymi usługami.

2.2 Kontrola prawidłowości i zgodności z umową świadczenia usług.

2.3 Udział w odbiorach usług oraz ocena prawidłowości i zgodności z umową ich wykonania.

§ 5

Odbiór

1. Zamawiający będzie dokonywał protokolarnie odbiorów usług, o których mowa w § 1 w ciągu 3 dni roboczych po przepracowanym miesiącu.

2. Odbioru usług dokona komisja składająca się z przedstawicieli stron.

§ 6

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w usunięciu awarii oświetlenia ulicznego, punktu świetlnego lub sterowniczego w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy określonej w § 2 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wartości brutto umowy określonej w § 2 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 30 % wartości brutto umowy określonej w § 2 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia wartości naliczonej kary z faktury Wykonawcy.
6. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków określonych w niniejszej umowie pomimo wezwania skierowanego na piśmie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy z konsekwencjami określonymi w ust. 3.

§ 7

Reprezentacja w zakresie odpowiedzialności stron

1. Zamawiający w zakresie odpowiedzialnym za prawidłowy przebieg przedmiotu niniejszej umowy będzie reprezentowany przez przedstawicieli Referatu Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska.
2. Wykonawca w zakresie odpowiedzialnym za prawidłowy i zgodny z niniejszą umową przebieg przedmiotu umowy będzie reprezentowany przez:
-

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Integralną częścią niniejszej umowy jest Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
3. Spory jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY