

Kowary, dnia 18 kwietnia 2005 r.

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 35/2005

**Burmistrza Miasta Kowary**

z dnia 18 kwietnia 2005 r.

### W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznac. nieruch. wg. księgi wieczyst	Powierzchnia nieruchom. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntu przeznaczonego na cele rolne ustalona zostanie w wysokości	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	8	7	9	10	11

1.	Działka nr 465 (obręb 3) a.m. 9 o pow. 4732 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Rejtana	4732 m <sup>2</sup>	Grunty rolne składające się z gruntów ornych (RIVb) o pow. 3858 m <sup>2</sup> oraz (RV) o pow. 874 m <sup>2</sup>	RIVb, RV	RIVb*38q żyta/1ha *cena 1q żyta *3%, RV*20q żyta/1ha cena 1q żyta*3%	umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg obowiązującej w dniu zapłaty ceny 1q żyta oraz aktualnej stawki szacunkowej jednego hektara gruntów zgodnie z uchwałą Nr 16 Zarządu Miasta Kowary z dnia 15 lutego 1999 r. w sprawie stawek rocznych czynszu dzierżawnego 1 ha gruntu rolnego.	wniosek dotychczasowego dzierżawcy działka obciążona umową dzierżawy  Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy działka obciążona umową dzierżawy  Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
2.	Działka nr 477 (obręb 3) a.m. 9 o pow. 5343 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Rejtana	5343 m <sup>2</sup>	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsIV) o pow. 5343 m <sup>2</sup>	PsIV	PsIV*43q żyta/1 ha *cena 1q żyta *3%	umowa dzierżawy na okres do 3 lat			Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy działka obciążona umową dzierżawy
3.	działka nr 354 (obręb 2) a.m. 7 o pow. 6836 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Kamiennogórska	6836 m <sup>2</sup>	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsV) o pow. 6836 m <sup>2</sup>	PsV	PsV*20q żyta/1ha * cena 1q żyta * 3%	umowa dzierżawy na okres do 3 lat			Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
4.	Działka nr 422 (obręb 2) a.m. 7 o pow. 2465 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Bukowej	2465 m <sup>2</sup>	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsV) o pow. 2465 m <sup>2</sup>	PsV	PsV*20q żyta/1ha cena 1q żyta * 3%	umowa dzierżawy na okres do 3 lat			Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy działka obciążona umową dzierżawy
5.	Działka nr 359 (obręb 2) a.m. 7 o pow. 2758 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Bukowej	2758 m <sup>2</sup>	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsV) o pow. 2758 m <sup>2</sup>	PsV	PsV*20q żyta/1ha * cena 1q żyta * 3%	umowa dzierżawy na okres do 3 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku		Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy działka obciążona umową dzierżawy
6.	Działka nr 450 (obręb 3) a.m. 8 o pow. 5503 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Kamiennogórskiej	5503 m <sup>2</sup>	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsV) o pow. 5503 m <sup>2</sup>	PsIV	PsIV*43q żyta/1 ha *cena 1q żyta *3%	umowa dzierżawy na okres do 3 lat		<b>Cena 1q żyta</b> wg obowiązującej w dniu zapłaty średniej ceny skupu żyta za 1q ogłoszonej w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy działka obciążona umową dzierżawy
7.	Działka nr 451 (obręb 3) a.m. 8 o pow. 473 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Kamiennogórskiej	473 m <sup>2</sup>	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsV) o pow. 2758 m <sup>2</sup>	PsIV	PsIV*43q żyta/1 ha *cena 1q żyta *3%	umowa dzierżawy na okres do 3 lat			Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy działka obciążona umową dzierżawy

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **18 kwietnia 2005 r** do dnia **09 maja 2005r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....  
(Dariusz Rajkowski)

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia ..... 2005r.

.....  
(podpis)