

ZARZĄDZENIE NR / 2006
BURMISTRZA KOWAR
z dnia 14 czerwca 2006 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych i gruntów rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe i grunty rolne zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kowary, dnia 13.06.2006 r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr /2006
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 14.06.06.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp .	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznac. nieruch. wg. księgi wieczyst	Powierzchnia nieruchomości . w m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	8	7	9	10	11

1.	Część działki nr 393/6 obręb 1 pow. 132 m ² położona w Kowarach przy ul. Matejki	132 m ²	Ogród zielony	B	<p>Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty</p> <p>Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty</p>	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	Na wniosek
2.	Część działki nr 495/1 obręb 1 pow. 47 m ² położona w Kowarach przy ul. Topolowej	47 m ²	ogródek przydomowy	Bi		umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	na wniosek
3.	Część działki nr 495/1 obręb 1 pow. 121 m ² położona w Kowarach przy ul. Topolowej	121m ²	ogródek przydomowy	Bi		umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	na wniosek
4.	Część działki nr 164/3 obręb 3 pow. 52 m ² położona w Kowarach przy ul. Batorego	52 m ²	ogródek przydomowy	B		umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	na wniosek
5.	Część działki nr 172/2 obręb 3 pow. 66 m ² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego	66 m ²	ogródek przydomowy	B		umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	na wniosek
6.	Część działki nr 482/20 obręb 1 pow. 30 m ² Położona w Kowarach przy ul. Szkolnej	30 m ²	ogrodzenie	B		umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	umowa dzierżawy	na wniosek

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **14 czerwca 2006 r** do dnia **5 lipca 2006 r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....
(Dariusz Rajkowski)

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2006r.

.....
(podpis)

Kowary, dnia 13.06.2006 r.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr /2006
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 14.06. 2006 r.

W Y K A Z

gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchom. w m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntu przeznaczonego na cele rolne ustalona zostanie w wysokości	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1.	Część działki nr 755 obręb 1 pow. 0,2067 ha Położona w Kowarach przy ul. Źródlanej	0,2067 ha	Łąki trwałe	LV	LV*20q żyta/1ha*cena 1q żyta*3%	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek rocznego czynszu dzierżawnego za grunty rolne przez Burmistrza Miasta Kowary	Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg obowiązującej w dniu zapłaty ceny 1 q żyta oraz aktualnej stawki szacunkowej jednego hektara gruntów zgodnie z uchwałą Nr 16 Zarządu Miasta Kowary z dnia 15 lutego 1999 r. w sprawie stawek rocznych czynszu dzierżawnego 1 ha gruntu rolnego. Cena 1 q żyta wg obowiązującej w dniu zapłaty średniej ceny skupu żyta za 1q ogłoszonej w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS	Na wniosek
----	--	-----------	-------------	----	---------------------------------	-----------------	---	---	--	------------

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **14 czerwca 2006 r** do dnia **5 lipca 2006 r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....
(Dariusz Rajkowski)

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2006r.

.....
(podpis)