

Kowary, dnia 6.09.2006 r.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia **Nr 72 /2006**
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia **7.09. 2006 r.**

W Y K A Z

gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchom. w m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntu przeznaczonego na cele rolne ustalona zostanie w wysokości	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1.	Część działki nr 57 (obręb 3) pow. 0,3717 ha położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego	0,3717 ha	Łąki trwałe, grunty pod wodami stojącymi, lasy, rowy	ŁIV, Ws-V, Ls-V, W	ŁIV*43 q żyta/1 ha*cena 1 q żyta*3% Ws-V*20q żyta/1ha*cena 1q żyta*3% Ls-V*20q żyta/1ha*cena 1q żyta*3% W*20q żyta/ 1 ha*cena 1q żyta*3%	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiają cy zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek rocznego czynszu dzierżawnego za grunty rolne przez Burmistrza Miasta Kowary	Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg obowiązującej w dniu zapłaty ceny 1 q żyta oraz aktualnej stawki szacunkowej jednego hektara gruntów zgodnie z uchwałą Nr 16 Zarządu Miasta Kowary z dnia 15 lutego 1999 r. w sprawie stawek rocznych czynszu dzierżawnego 1 ha gruntu rolnego. Cena 1 q żyta wg obowiązującej w dniu zapłaty średniej ceny skupu żyta za 1q ogłoszonej w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	
2.	Część działki nr 80 (obręb 3) pow. 0,63 ha położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego	0,63 ha	grunty orne, Łąki trwałe, rowy	RV, ŁIV, W	RV*20q żyta /1 ha*cena 1q żyta *3% ŁIV*43 q żyta/1 ha*cena 1 q żyta*3% W*20q żyta/ 1 ha*cena 1q żyta*3%	Umowa dzierżawy					Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
3.	Działka nr 335 (obręb 2) pow. 1,0379 ha położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego	1,0379 ha	grunty orne, pastwiska, rowy	RV, RVI, PsV, PsIV, W	RV*20q żyta /1 ha*cena 1q żyta *3% RVI*6q żyta/ 1 ha cena 1 q żyta*3% PsV*20q żyta/1 ha*cena 1q żyta *3% PsIV*43q żyta/1ha*cena 1q żyta*3% W*20q żyta/ 1 ha*cena 1q żyta*3%	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku				Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
4.	Część działki nr 151 (obręb 5) pow. 1,00 ha położona w Kowarach przy ul. Główna	1,00 ha	pastwiska	PsV	PsV*20q żyta/1 ha*cena 1q żyta *3%	Umowa dzierżawy					Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **7 września 2006 r** do dnia **27 września 2006 r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....
(Dariusz Rajkowski)

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2006r.

.....
(podpis)