

**ZARZĄDZENIE NR 16/2007  
BURMISTRZA KOWAR  
z dnia 23.02. 2007 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r nr 261, poz. 2603 ze zmianami), w wykonaniu Uchwały **Nr XLIV/238/06** Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary, Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomość zamieszczoną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**  
Miroslaw Dórecki

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 16/2007  
**Burmistrza Miasta Kowary**  
z dnia **23.02. 2007 r.**

**W Y K A Z**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowary przeznaczonej do oddania w dzierżawę

2	3	4	5	6	7	8	9	10
Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Uwagi
Część działki nr 665/3 (obręb 1) a.m. 13 pow. 2,80 ha położona w Kowarach przy ul. Karkonoskiej	-----	2,80 ha	Zbiornik wody z wyspą wraz z trzema budynkami gospodarczymi i urządzeniami (pomosty, mostek, amfiteatr)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary – jednostka urbanistyczna Kowary Krzacyna B uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Kowarach Nr XLV/III/270/06 z dnia 01 sierpnia 2006r dla terenu oznaczonego w planie symbolem US/U/WS ustala się przeznaczenia podstawowe – <b>tereny wielofunkcyjnego ośrodka usługowo-rekreacyjnego</b> , z usługami sportowo-rekreacyjnymi, wodami śródlądowymi i usługami komercyjnymi. <b>Dopusza się :</b> 1) zieleni urządzoną 2) obiekty małej architektury 3) urządzenia towarzyszące	wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu	umowa dzierżawy na okres nieokreślony	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10 -go każdego miesiąca. Wysokość czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości 22%	Uchwała Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **23.02.2007** r. do dnia **16.03.2007** r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. Po okresie wywieszenia zostanie ogłoszony przetarg.

Burmistrz Miasta Kowary

**BURMISTRZ**

(Mirosław Górecki)

*Mirosław Górecki*

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia ..... 2007 r. ....

(podpis)