

ZARZĄDZENIE NR 20/2007
BURMISTRZA KOWAR
z dnia 08.03.2007 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1, załącznik nr 2 i załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

Mirostaw Górecki



BURMISTRZ KOWAR

Kowary, dnia **08.03.2007** r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia **Nr 20/2007**
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 08.03.2007 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczyst	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.	część działki nr 97 (obręb 1) o pow. 209 m ² położona w Kowarach przy ul. Łomnickiej	209 m ²	ogródek przydomowy	RV	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	
2.	część działki nr 156/2 (obręb 1) pow. 140 m ² położona w Kowarach przy ul. Jeleniogórska	140 m ²	ogródek przydomowy	B		umowa dzierżawy			Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	

3.	część działki nr 333 (obreb 1) pow. 46 m ² położona w Kowarach przy ul. Siaszica	46 m ²	ogródek przydomowy	B	<u>w sprawie: stawek czynszu</u>	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawy	trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
4.	część działki nr 83/4 (obreb 3) pow. 210 m ² położona w Kowarach przy ul. Warzyńskiego	210 m ²	ogródek przydomowy	B	<u>dzierżawnego za grunty</u>	umowa dzierżawy	płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października	grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
5.	część działki nr 83/2 (obreb 5) pow. 245 m ² położona w Kowarach przy ul. Nadrzecznej	245 m ²	ogródek przydomowy	PSV	Według	umowa dzierżawy	każdego roku		na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
6.	część działki nr 83/2 (obreb 5) pow. 612 m ² położona w Kowarach przy ul. Nadrzecznej	612 m ²	ogródek przydomowy	PSV	<u>Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu</u>	umowa dzierżawy		Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 426 (obreb 3) pow. 2415 m ² położona w Kowarach przy ul. Kowalskiej	2415 m ²	ogródek przydomowy	Bp	<u>Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu</u>	umowa dzierżawy		wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
8.	część działki nr 154 (obreb 1) pow. 92 m ² położona w Kowarach przy ul. Jeleniogórskiej	92 m ²	ogródek przydomowy	B	<u>dzierżawnego za grunty</u>	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawy	trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
9.	część działki nr 252 (obreb 4) pow. 950 m ² położona w Kowarach przy ul. Podgórze	950 m ²	ogródek przydomowy	Bp		umowa dzierżawy	płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października	grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

10.	część działki nr 82 (obrub 3) pow. 280 m ² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego	280 m ²	ogródek przydomowy	Bp	Według	umowa dzierżawy		Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	
11.	działka nr 35/9 (obrub 4) pow. 826 m ² położona w Kowarach przy ul. Matejki	826 m ²	ogródek przydomowy	RIVb	Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku		
12.	część działki nr 139 (obrub 3) pow. 30 m ² położona w Kowarach przy ul. Chopina	30 m ²	ogródek przydomowy	W		umowa dzierżawy			
13.	część działki nr 136/7 (obrub 3) pow. 23 m ² położona w Kowarach przy ul. Batorego	23 m ²	ogródek przydomowy	B		umowa dzierżawy			
14.	część działki nr 82 (obrub 3) pow. 567 m ² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego	567 m ²	ogródek przydomowy	Bp		umowa dzierżawy			
15.	działki nr 311/8 (obrub 3) pow. 76 m ² położona w Kowarach przy ul. Krokusowej	76 m ²	ogródek przydomowy	Bp		umowa dzierżawy			

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **08 marca 2007 r** do dnia **29 marca 2007 r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów w wini złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu usznego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

BURMISTRZ

(Miroslaw Górecki) *Zyrecki*

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.

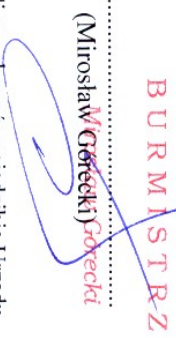
Kowary, dnia 2007 r.

.....
(podpis)

1. Część działki nr 134/5 (obręb 4) pow. 0,5500 ha położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej	0,5500 ha	Grunt rolne składające się z pastwiska trwałego (PSV) o pow. 0,5500 ha	PSV	PSV*20q żyta/1ha * cena 1q żyta * 3%	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny platny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października a każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawki rocznego czynszu dzierżawnego za grunty rolne przez Burmistrza Miasta Kowary	Roczny czynsz dzierżawny platny jest w gotówce wg obowiązującej w dniu zapłaty ceny 1q żyta oraz aktualnej stawki szacunkowej jednego hektara gruntów zgodnie z uchwala Nr 16 Zarządu Miasta Kowary z dnia 15 lutego 1999 r. w sprawie stawek rocznych czynszu dzierżawnego 1 ha gruntu rolnego.	Cena 1q żyta wg obowiązującej w dniu zapłaty średniej ceny skupu żyta za 1q ogłoszonej w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
---	-----------	--	-----	--------------------------------------	-----------------	---	---	--	--	---------------------------------------

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **08 marca 2007 r.** do dnia **29 marca 2007 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego

Burmistrz Miasta Kowary

BURMISTRZ

 (Mirosław Górecki)

Zaświadczam się, że powyższy wykaz by 1 wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Kowary, dnia 2007 r.

.....
 (podpis)

BURMISTRZ KOWAR

Kowary, dnia 08.03.2007 r.

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 20/2007

Burmistrza Miasta Kowary

z dnia 08.03.2007.r.

W Y K A Z

gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntu przeznaczonego na cele rolne ustalona zgodnie z ewidencją gruntów i budynków	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

BURMISTRZ KOWAR

Kowary, dnia 08.03.2007.

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 20/2007
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 08.03.2007r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę

-p.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczyst	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość miesiecznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi	
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 105/9 (obręb 1) o pow. 1 m ² położona w Kowarach przy ul. 1-go Maja		1 m ²	grunt pod budką telefoniczną	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty	umowa dzierżawy,	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowar	Na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **08 marca 2007 r** do dnia **29 marca 2007 r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaofertuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

BURMISTRZ
.....
Mirosław Górecki
(Mirosław Górecki)

Zaświadczam się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Kowary, dnia 2007 r.

.....
(podpis)