



MIASTO KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: sekretariat@kowary.pl * www.kowary.pl

ZARZĄDZENIE NR 79/2007 **BURMISTRZA KOWAR** **z dnia 17.08. 2007 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kowary, dnia 17.08.2007 r.
Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 79/2007
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 17.08.2007 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczn. nieruch. wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchom. m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruch. zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 345 (obręb 1) o pow. 46 m ² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego		46 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.	*1)	Na wniosek
2.	część działki nr 149 (obręb 5) pow. 126 m ² położona w Kowarach przy ul. Główna		126 m ²	Ogródek przydomowy	Bp	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
3.	część działki nr 162 (obręb 1) pow. 36 m ² położona w Kowarach przy ul. Jeleniogórskiej		36 m ²	Ogródek przydomowy	Bp	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
4.	część działki nr 83/3 (obręb 3) o pow. 84 m ²		84 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31	*1)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczn. nieruch. wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruch. zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego					<i>za grunty.</i>		października każdego roku		
5.	część działki nr 149 o pow. 224 m ² (obręb 5) położona w Kowarach przy ul. Główna		224 m ²	Ogródek przydomowy	Bp	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
6.	część działki nr 11/3 o pow. 262 m ² (obręb 2) położona w Kowarach przy ul. Sanatoryjnej		262 m ²	Ogródek przydomowy	Bp	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
7.	działka nr 456 o pow. 307 m ² (obręb 1) położona w Kowarach przy ul. Górnicza		307 m ²	Ogródek przydomowy	RV	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
8.	część działki nr 183/2 część działki 182/1 (obręb 3) pow. 750 m ² położona w Kowarach przy ul. Kasztanowej		750 m ²	Ogródek przydomowy	Bp, RV	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
9.	część działki nr 11/3 (obręb 2) pow. 125 m ² położona w Kowarach		125 m ²	Ogródek przydomowy	Bp	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października	*1)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczn. nieruch. wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruch. zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	przy ul. Sanatoryjnej							każdego roku		
10.	część działki nr 456 (obręb 1) pow. 246 m ² położona w Kowarach przy ul. Górnicza		246 m ²	Ogródek przydomowy	RV	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
11.	część działki nr 456 (obręb 1) pow. 78 m ² położona w Kowarach przy ul. Poprzeczna		78 m ²	Ogródek przydomowy	RV	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
12.	część działki nr 11/3 (obręb 2) pow. 223 m ² położona w Kowarach przy ul. Sanatoryjna		223 m ²	Ogródek przydomowy	Bp	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
13.	Część działki nr 298/1 (obręb 2) pow. 101 m ² położona w Kowarach przy ul. W. Polskiego		101 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
14.	Część działki nr 83/6 (obręb 3) pow. 128 m ² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego		128 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczn. nieruch. wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruch. zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.	Działka nr 107/5 (obręb 1) pow. 169 m ² położona w Kowarach przy ul. Źródlanej		169 m ²	Ogródek przydomowy	Bp	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
16.	Część działki nr 139 (obręb 3) pow. 50 m ² położona w Kowarach przy ul. Chopina.		50 m ²	Ogródek przydomowy	W	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
17.	Część działki nr 181/11 (obręb 4) pow. 45 m ² położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej		45 m ²	Grunt pod budynkiem gospodarczym	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek
18.	Część działki nr 83/6 (obręb 3) pow. 15 m ² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego		15 m ²	Grunt pod garażem	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13.11.2001 r w sprawie: <i>stawek czynszu dzierżawnego za grunty.</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek

*1) Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **17.08.2007 r.** do dnia **07.09.2007 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2007 r.

.....

(podpis)

Kowary, dnia 17.08.2007 r.
Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 79/2007
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 17.08.2007 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi I	Uwagi II
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Działka nr 63 (obręb 3) pow. 0,2215 ha położona w Kowarach	0,2215 ha	Grunty rolne składające się z łąki (ŁIV) o pow. 0,2130ha, rowy (W) o pow. 0,0085 ha	ŁIV, W	ŁIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.	*1)	*2)	Na wniosek
2.	część działki nr 64 (obręb 3) pow. 0,1827 ha położona w Kowarach	0,1827ha	grunty rolne składające się z łąki (ŁIV) o pow. 0,1708 ha, (ŁVI) o pow. 0,0119 ha	ŁIV, ŁVI	ŁIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% ŁVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta*3%	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek
3.	działka nr 67 (obręb 3) pow. 0,5848 ha położona w Kowarach	0,5848 ha	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsIV) o	PsIV, PsV, PsVI, W	PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsV*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w	*1)	*2)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi I	Uwagi II
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	
			pow. 0,2751 ha, (PsV) o pow. 0,1811 ha, (PsVI) o pow. 0,1114 ha, (W) o pow. 0,0172 ha		<i>PsVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta* 3% W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>		terminie do 31 października każdego roku			
4.	działka nr 69 (obręb 3) pow. 0,7689ha położona w Kowarach	0,7689 ha	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsIV) o pow. 0,5718 ha, (PsVI) o pow. 0,1406 ha, (W) o pow. 0,0565 ha	PsIV, PsVI, W	<i>PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta* 3% W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.	*1)	*2)	Na wniosek
5.	działka nr 70 (obręb 3) pow. 0,7211 ha położona w Kowarach	0,7211 ha	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsIV) o pow. 0,5287 ha, (PsVI) o pow. 0,1661 ha, (W) o pow. 0,0263 ha	PsIV, PsVI, W	<i>PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta* 3% W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek
6.	działka nr 71 (obręb 3) pow. 0,7119 ha położona w Kowarach	0,7119 ha	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsIV) o	PsIV, PsVI, W	<i>PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta* 3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w	*1)	*2)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi I	Uwagi II
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	
			pow. 0,5287 ha, (PsVI) o pow. 0,1661 ha, (W) o pow. 0,0263 ha		W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%		terminie do 31 października każdego roku			
7.	działka nr 72 (obręb 3) pow. 0,7096 ha położona w Kowarach	0,7096 ha	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsIV) o pow. 0,4312 ha, (PsVI) o pow. 0,2494 ha, (W) o pow. 0,290 ha	PsIV, PsVI, W	<i>PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta* 3% W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek
8.	działka nr 73/2 (obręb 3) pow. 1,2408 ha położona w Kowarach	1,2408 ha	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsIV) o pow. 0,1,0818 ha, (PsVI) o pow. 0,0217 ha, (W) o pow. 0,287 ha, (RV) 0,1086 ha	PsIV, PsVI, W, RV	<i>PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta* 3% W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% RV*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek
9.	działka nr 74 (obręb 3) pow. 0,6670 ha położona w Kowarach	0,6670 ha	grunty rolne składające się z pastwiska trwałego (PsV) o	PsV, PsIV, ŁV	<i>PsV*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w	*1)	*2)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi I	Uwagi II
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	
			pow. 0,1784 ha, PsIV o pow. 0,2642 ha , IV o pow. 0,2244 ha		<i>ŁV*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>		terminie do 31 października każdego roku			
10.	Działka nr 77 (obręb 3) pow. 0,2725 ha położona w Kowarach	0,2725 ha	PsIV o pow. 0,2725 ha	PsIV	<i>PsIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek
11.	Część działki nr 57 (obręb 3) pow. 0,3717 ha położona w Kowarach	0,3717ha	Wsr o pow. 0,0568 ha, ŁIV o pow. 0,0570 ha, LsV o pow. 0,2399 ha, W o pow. 0,0180 ha	Wsr, ŁIV, LsV, W	<i>W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% ŁIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% LsV* 20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% Wsr*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek
12.	Część działki nr 80 (obręb 3) pow. 0,6305 ha położona w Kowarach	0,6305 ha	RV o pow. 0,2262 ha, W o pow. 0,0025 ha, ŁIV o pow. 0,4018 ha	RV, W, ŁIV	<i>W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% RV*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% ŁIV*43q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi I	Uwagi II
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	
13.	Działka 335 (obręb 2) pow. 1,0379 ha	1,0379 ha	RV o pow. 0,3111 ha, RVI o pow. 0,1518 ha, W o pow. 0,0387 ha, PsV o pow. 0,4216 ha, PsVI o pow. 0,1147 ha	RV, RVI, W, PsV, PsVI	<i>PsV*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% PsVI*5q żyta/1ha* cena 1q żyta* 3% W*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% RV*20q żyta/1 ha* cena 1q żyta*3% RVI*6q żyta/1ha* cena 1q żyta *3%</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	*2)	Na wniosek

**1) Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary*

**2) Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg obowiązującej w dniu zapłaty ceny 1q żyta oraz aktualnej stawki szacunkowej jednego hektara gruntów zgodnie z uchwałą Nr 16 Zarządu Miasta Kowary z dnia 15 lutego 1999 r. w sprawie stawek rocznych czynszu dzierżawnego 1 ha gruntu rolnego.*

***Cena 1q żyta** wg obowiązującej w dniu zapłaty średniej ceny skupu żyta za 1q ogłoszonej w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **17.08. 2007 r.** do dnia **07.09. 2007 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2007 r.

.....

(podpis)