



MIASTO KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: sekretariat@kowary.pl * www.kowary.pl

ZARZĄDZENIE NR 30/2008

BURMISTRZA KOWAR

z dnia 23.04.2008 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kowary, dnia 23.04.2008 r.
Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 30/2008
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 23.04.2008 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczn. nieruch. wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruch. zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 101/8 (obręb 2) pow. 1800 m ² położona w Kowarach przy ul. Sanatoryjnej		1800 m ²	Ogródek przydomowy	ŁV	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.	*1)	Na wniosek
2.	część działki nr 381/4 (obręb 1) pow. 110 m ² położona w Kowarach przy ul. Bocznej		110 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
3.	część działki nr 110/4 (obręb 3) pow. 169 m ² położona w Kowarach przy ul. Wolności		169 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary				
4.	część działki nr 225 (obręb 3) o pow. 42 m ² położona w Kowarach przy ul. Batorego		42 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.	*1)	Na wniosek
5.	część działki nr 156/2 o pow. 101,5 m ² (obręb 1) położona w Kowarach przy ul. Jeleniogórska		101,5 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
6.	część działki nr 156/2 o pow. 104 m ² (obręb 1) położona w Kowarach przy ul. Jeleniogórskiej		104 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
7.	Część działki nr 441/9 o pow. 508 m ² (obręb 3) położona w Kowarach przy ul. Kowalskiej		508 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						Gminy Kowary				
8.	Część działki nr 317 o pow. 150 m ² (obręb 1) położona w Kowarach przy ul. Ogrodowej		150 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
9.	Część działki nr 216/3 o pow. 150 m ² (obręb 1) położona w Kowarach przy ul. 1-go Maja		150 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
10.	Część działki nr 216/3 o pow. 100 m ² (obręb 1) położona w Kowarach przy ul. 1-go Maja		100 m ²	Ogródek przydomowy	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku	*1)	Na wniosek
11.	Część działki nr 441/9 o pow. 45 m ² (obręb 3) położona w Kowarach przy ul. Kowalskiej		45 m ²	Grunt pod budynkiem gospodarczym	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest do 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek

**1) Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary stosownym Zarządzeniem. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dla swej ważności wymaga powiadomienia o tym fakcie Dzierżawcy na miesiąc przed wejściem w życie nowych stawek czynszu dzierżawnego.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **23.04.2008 r.** do dnia **14.05.2008 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2008 r.

.....

(podpis)