

ZARZĄDZENIE NR 140/2017
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 23 listopada 2017 r.

w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy gruntu o łącznej powierzchni 0,4778 ha, część działki nr 666 oraz część działki nr 665/3 obręb 0001 stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary położonych przy ul. Karkonoskiej w Kowarach, który będzie wykorzystywany zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj.: usługi turystyczne, zieleni urządzonej o charakterze parkowym oraz parkingi przez Spółkę Akcyjną OPS INVEST z siedzibą w Warszawie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się roczną wysokość czynszu z tytułu dzierżawy gruntu o łącznej pow. 0,4778 ha część działki nr 666 oraz część działki nr 665/3 obręb 0001:

- a) w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy liczonych na koniec 2020 roku w wysokości 4.030,00 zł (słownie: cztery tysiące trzydzieści złotych 00/100)
- b) począwszy od czwartego roku trwania umowy w wysokości 8.000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury przez Wyzierżawiającego.

2. Ustala się termin płatności czynszu, o którym mowa w pkt. 1 z góry do 31 - ego marca każdego roku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.