

ZARZĄDZENIE NR 37/2019
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 8 marca 2019 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 36/2019 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 marca 2019 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35, 37 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 r., Dz. U. poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały NR XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. ze zm., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary, Burmistrz Miasta Kowary zarządza co następuje:

§ 1. Zmienia się § 1 pkt 1 w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie:

Zezwalam na sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemców, opisanych w załączniku nr 1 pkt I i V do niniejszego Zarządzenia. Zbycia lokali należy dokonać w drodze bezprzetargowej.

§ 2. W § 1 dodaje się pkt 3 w brzmieniu:

Zezwalam na sprzedaż w drodze przetargu lokalu mieszkalnego opisanego w załączniku nr 1 pkt II do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Zmienia się załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 36/2019 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 05.03.2019 r., w którym usuwa się pkt III i IV a pkt II otrzymuje następujące brzmienie:

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:

Działka nr 378 (obręb 1, a.m. 9) o pow. 628 m² położona w Kowarach przy ul. Bocznej nr 5

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

JG1J/00028985/8.

3. Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 70 m².

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary Centrum C, przyjętym uchwałą nr XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007 r. ze zm., nieruchomość ma charakter zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

5. Forma sprzedaży nieruchomości:

Lokal i grunt na własność.

6. Cena gruntu, budynku, urządzeń oraz lokalu:

cena lokalu: **153.300,00 zł.**

cena ułamkowej części gruntu: **4.100,00 zł.**

7. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia

Zgodnie z warunkami o przetargu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.