



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl



KOWARY
miasto z tradycjami

Kowary, dnia 10 kwietnia 2025 r.

BURMISTRZ MIASTA KOWARY

na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) informuje o wyniku I (pierwszego) przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu **3 kwietnia 2025 r.** o godz. **10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1 Maja 1A.

1. W dniu 3 kwietnia 2025 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1 Maja 1A został przeprowadzony I (pierwszy) przetarg ustny nieograniczony na zbycie wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 3 (trzy), położonego w wielolokalowym budynku mieszkalnym przy ul. Ogrodowej nr 8 w Kowarach wraz z udziałem w prawie własności działki gruntu nr **194/3** (obręb 0001, a. m. 6) o pow. **0,0152** ha.
2. Cena wywoławcza nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosiła: **24.400,00 zł.** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych 00/100).
3. Do przetargu przystąpił jeden uczestnik.
4. Przetarg zakończył się wynikiem **pozytywnym**.
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: **24.650,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100).
6. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT (art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy o podatku od towarów i usług).
7. Łączna należność za nieruchomość wynosi: **24.650,00 zł** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100).
8. Nabywcą nieruchomości ustalonym w przetargu zostali: **Marzenna i Janusz Narewscy**.

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 7 dni tj. od dnia 11.04.2025 r. do dnia 18.04.2025 r. oraz zostaje zamieszczone na stronie podmiotowej (BIP) Urzędu Miejskiego w Kowarach.

z up. Burmistrza Kowar

Ryszard Rzepczyński
Zastępca Burmistrza