



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl



KOWARY
miasto z tradycjami

Kowary, dnia 05.05.2025 r.

BURMISTRZ MIASTA KOWARY

na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) **informuję o wyniku przetargu przeprowadzonego w dniu 25 marca 2025 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach:**

1. W dniu 25 marca 2025 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach został przeprowadzony I (pierwszy) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, będącej własnością Gminy Miejskiej Kowary, składającej się z działki gruntu numer 471/6 obr. 0001 o pow. 0,1326 ha położonej w Kowarach przy ul. Górniczej.
2. Cena wywoławcza nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosiła **183 100,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące sto złotych 00/100).
3. Do przetargu przystąpił jeden uczestnik przetargu.
4. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **184 940,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset czterdzieści złotych 00/100).
Do wylicytowanej w przetargu ceny, na podstawie art. 2 pkt 6 i pkt 22 oraz art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz 361 z późn. zm.) dolicza się należny podatek VAT 23% tj. kwotę **42 536,20 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset trzydzieści sześć złotych 20/100).
Łączna należność za nieruchomość wynosi: **227 476,20 zł** (słownie: dwieście dwadzieścia siedem tysięcy czterysta siedemdziesiąt sześć złotych 20/100).
6. Nabywcą nieruchomości ustalonym w przetargu został Pan Jacek Stefan Rudnicki prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Firma Handlowo-Uslugowa Jacek Rudnicki.

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 7 dni tj. od dnia 06.05.2025r. do dnia 13.05.2025 r.

WRM a/a

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Ryszard Rzepczyński