

ZARZĄDZENIE NR 0050.103.2025
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 8 lipca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary,
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27.03.2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary ze zmianami, Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1 Maja 1a przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl



KOWARY
miasto z tradycjami

Kowary, dnia 08.07.2025 r.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.103.2025
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 08.07.2025 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary, przeznaczonych do oddania w użyczenie

- 1) Lp.: 1
 - 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 444 obręb 0001 o powierzchni 0,1500 ha położona w Kowarach przy ul. Parkowej.**
 - 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085752/3.**
 - 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **0,5870 ha.**
 - 5) Opis nieruchomości: **grunt przeznaczony do realizacji projektu pt. „Pumptrack Kowary – strefa młodzieżowej aktywności w Krainie Ducha Gór”.**
 - 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bz.**
 - 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary ze zmianami.**
 - 8) Forma oddania nieruchomości: **użyczenie w drodze bezprzetargowej.**
 - 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie.**
-
- 1) Lp.: 2
 - 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **grunt o łącznej powierzchni 0,3895 ha, składający się z części działki nr 362 obręb 0001 o powierzchni 0,3615 ha, z części działki nr 360 obręb 0001 o powierzchni 0,0010 ha oraz z części działki nr 363/3 obręb 0001 o powierzchni 0,0270 ha, położony przy ul. Jana Matejki i ul. Bielarskiej w Kowarach**
 - 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:
 - a) **działka nr 362 obręb 0001: KW nr JG1J/00084614/7,**
 - b) **działka nr 360 obręb 0001: KW nr JG1J/00082276/1**
 - c) **działka nr 363/3 obręb 0001: KW nr JG1J/00088261/5.**
 - 4) Powierzchnia łączna nieruchomości:
 - a) **działka nr 362 obręb 0001: 0,3615 ha,**
 - b) **działka nr 360 obręb 0001: 0,0701 ha,**
 - c) **działka nr 363/3 obręb 0001: 0,9588 ha**
 - 5) Opis nieruchomości: **grunt przeznaczony do realizacji projektu pt. „Kasztanowy Zakątek w Krainie Ducha Gór”.**
 - 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków:
 - a) **działka nr 362 obręb 0001: Bz,**
 - b) **działka nr 360 obręb 0001: dr,**
 - c) **działka nr 363/3 obręb 0001: dr.**
 - 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary ze zmianami.**
 - 8) Forma oddania nieruchomości: **użyczenie w drodze bezprzetargowej.**

9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie.**

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy **od dnia 09.07.2025 r. do dnia 30.07.2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (<https://monitorurzedowy.pl>), mającym status prasy o zasięgu ogólnokrajowym oraz na stronie internetowej – Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kowary.
2. Użyczenie nieruchomości określonych w pozycjach 1 i 2 następuje na czas określony do dnia 31.12.2034 r.
3. Nieruchomości określone w pozycjach 1 i 2 objęte są umowami użyczenia obowiązującymi od dnia 11.06.2025 r. do dnia 08.09.2025 r.

Kowary, dnia

.....
(podpis)