



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl



KOWARY
miasto z tradycjami

Kowary, dnia 8 września 2025 r.

BURMISTRZ MIASTA KOWARY

na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) informuje o wyniku I (pierwszego) przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu **29 sierpnia 2025 r.** o godz. **11³⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1 Maja 1A.

1. W dniu 29 sierpnia 2025 r. o godz. 11³⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1 Maja 1A został przeprowadzony I (pierwszy) przetarg ustny nieograniczony na zbycie wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku mieszkalno-usługowym przy ul. 1 Maja 12-14 (klatka 12) w Kowarach wraz z udziałem w prawie własności działki gruntu nr **397/21** (obręb 0001 a. m. 9).
2. Cena wywoławcza nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosiła: **88 500,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych 00/100).
3. Do przetargu przystąpiło dwóch uczestników.
4. Przetarg zakończył się wynikiem **pozytywnym**.
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: **89 390,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100).
6. Nieruchomość zwolniona z podatku VAT (art.43 ust.1 pkt 2 ustawy o podatkach od towarów i usług).
7. Łączna należność za nieruchomość wynosi: **89 390,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100).
8. Nabywcą nieruchomości ustalonym w przetargu zostali Państwo: **Marzena i Piotr Skowronscy**.

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 7 dni tj. od dnia 9 września 2025 r. do dnia 16 września 2025 r. oraz zostaje zamieszczone na stronie podmiotowej (BIP) Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Z up. Burmistrza Kowar

Ryszard Rzepczyński
Zastępca Burmistrza