

ZARZĄDZENIE NR 0050.20.2026
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 17 lutego 2026 r.

w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu najmu lokalu numer 2 o powierzchni użytkowej 69,4 m², znajdującego się w budynku numer 9 przy ul. 1 Maja w Kowarach, działka gruntu numer 303/5 obręb 0001, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kowary.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu numer 2 o powierzchni użytkowej 69,4 m², znajdującego się w budynku numer 9 przy ul. 1 Maja w Kowarach, działka gruntu numer 303/5 obręb 0001, w wysokości netto 1219,51 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dziewiętnaście złotych 51/100).

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury przez Wyzierżawiającego.

§ 2. Ustala się termin płatności czynszu, o którym mowa w § 1, z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.

§ 3. Wysokość czynszu dzierżawnego zmieniana będzie corocznie począwszy od roku 2027 o średni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 0050.59.2023 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego numer 2 o powierzchni użytkowej 69,4 m², znajdującego się w budynku numer 9 przy ul. 1 Maja w Kowarach, działka gruntu numer 303/5 obręb 0001, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kowary.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.