

ZARZĄDZENIE NR 0050.27.2026
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 18 marca 2026 r.

w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy obiektu stanowiącego muszlę koncertową o powierzchni zabudowy 184 m², położonego na części działek oznaczonych numerami 397/41 oraz 397/44 w obrębie 0001 przy ul. Władysława II Jagiellończyka w Kowarach, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kowary.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się roczną wysokość czynszu z tytułu dzierżawy obiektu stanowiącego muszlę koncertową o powierzchni zabudowy 184 m², położonego na części działek oznaczonych numerami 397/41 oraz 397/44 w obrębie 0001 przy ul. Władysława II Jagiellończyka w Kowarach, w wysokości netto 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych 00/100).

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury przez Wyzierżawiającego.

§ 2. Ustala się termin płatności czynszu, o którym mowa w § 1, rocznie z góry do dnia 31 października każdego roku.

§ 3. Wysokość czynszu dzierżawnego zmieniana będzie corocznie począwszy od roku 2027 o średni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 5. Wyłącza się stosowanie Zarządzenia Nr 136/2020 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 22 września 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miejskiej Kowary.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.