

**ANALIZA PRAWDOPODOBIENSTWA NARUSZENIA PRAWA**  
**w zakresie prowadzenia kontroli podatkowej na terenie Gminy Miejskiej Kowary**  
**ZASADY PRZYPISANIA PRZEDSIĘBIORCY DO KATEGORII RYZYKA**

Rodzaj podatku/opłaty	Data ostatniej kontroli	Nieprawidłowości stwierdzone podczas ostatniej kontroli	Brak zgłoszenia do opodatkowania/opłaty	Nieprawidłowe zgłoszenie sposobu użytkowania nieruchomości	Nieprawidłowa wielkość do opodatkowania	Istotność ryzyka (suma kol. 2-6)	Kategoria ryzyka
1	2	3	4	5	6	7	8
Podatek od nieruchomości	- 1-2 lata – 1 pkt - 3-5 lat – 2 pkt - 6 i więcej – 3 pkt	- TAK – 3 pkt - NIE – 0 pkt	- grunty – 4 pkt - budynki – 4 pkt - budowle - 4 pkt	- budynki pozostałe – 3 pkt - budynek działalność gospodarcza – 3 pkt - grunt działalność gospodarcza – 3 pkt	- powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> ) – 2 pkt - wartość budowli (PLN) – 2 pkt	1 – 3 pkt 4 - 6 pkt 7 pkt i więcej	Niskie Średnie Wysokie
Podatek rolny			- grunty - 4 pkt	- grunt działalność gospodarcza – 3 pkt	- powierzchnia (ha) – 2 pkt	1 – 2 pkt 3 - 4 pkt 5 pkt i więcej	Niskie Średnie Wysokie
Podatek leśny			- grunty - 4 pkt	- grunt działalność gospodarcza – 3 pkt	- powierzchnia (ha) – 2 pkt	1 – 2 pkt 3 - 4 pkt 5 pkt i więcej	Niskie Średnie Wysokie
Opłata targowa			- brak opłaty – 4 pkt	- grunt działalność gospodarcza – 3 pkt	- powierzchnia (m <sup>2</sup> ) – 2 pkt	1 – 2 pkt 3 - 4 pkt 5 pkt i więcej	Niskie Średnie Wysokie
Opłata za odpady komunalne			- lokal mieszkalny – 4 pkt	- nie dotyczy	- ilość osób (liczba) – 3 pkt	2 pkt 3 pkt 5 pkt i więcej	Niskie Średnie Wysokie