

ZARZĄDZENIE NR 0050.49.2026
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 5 maja 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary,
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Uchwały Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27.03.2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary ze zmianami, Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1 Maja 1a przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl



KOWARY
miasto z tradycjami

Kowary, dnia 05.05.2026 r.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050.49.2026
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 05.05.2026 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- 1) Lp.: 1
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 27.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek.**

- 1) Lp.: 2
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 31.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek.**

- 1) Lp.: 3
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**

- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 32.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **4**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 33.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **5**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 34.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **6**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 35.**

- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **7**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 36.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **8**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 37.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **9**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 38.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**

- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **10**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 39.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **11**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 40.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **12**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 41.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z**

tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.

- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

1) Lp.: **13**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 42.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

1) Lp.: **14**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 43.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

1) Lp.: **15**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 44.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**

- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **16**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 45.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **17**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 46.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **18**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 47.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**

- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **19**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 48.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

- 1) Lp.: **20**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 19 obręb 0003 o powierzchni 12,5 m² położona w Kowarach przy ul. Klonowej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00083559/6.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **8781 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 49.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 0050.48.2026 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 5 maja 2026 r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy 20 miejsc parkingowych, położonych na części działki numer 19 obręb 0003 przy ul. Klonowej w Kowarach, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu na czas nieokreślony.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie z góry, w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) **Uwagi: na wniosek.**

**1) Wyzierżawiający jest uprawniony do korygowania czynszu dzierżawnego raz w roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług podanego przez GUS za ubiegły rok kalendarzowy.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy **od dnia 06.05.2026 r. do dnia 27.05.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym (<https://monitorurzedowy.pl>), mającym status prasy o zasięgu ogólnokrajowym oraz na stronie internetowej – Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kowary.
2. Wyzierżawienie nieruchomości określonych w pozycjach 1 - 20 następuje w trybie przetargowym na czas nieokreślony.
3. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntu winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach.

Kowary, dnia

.....

(podpis)