

Data utworzenia: 08.09.2026
Data nadania: 08.09.2026
Data otrzymania: 08.09.2026

Od:
AE:PL-78042-55780-RFSDA-20



WRM

M. Sawadzka

Do:
AE:PL-77700-30457-UTERF-28

Pismo przekazujące opinię ZWD ws. Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2036

W załączeniu - pismo przekazujące opinię ZWD ws. Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2036

Załączniki:

1. Pismo_przekazujące_opinię_ZWD_ws._Strategii_Rozwoju_Gminy_Miejs._Kowary_na_lata_2026-2036.pdf
2. Zał._Opinia_ZWD_ws._Strategii_Rozwoju_Gminy_Miejs._Kowary_na_lata_2026-2035.pdf



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO
Departament Gospodarki i Promocji
Wydział Rozwoju Regionalnego

ul. Walońska 3-5, 50-413 Wrocław, tel. +48 71 776 95 93

DG-R-I.040.20.2026

Wrocław, dnia 8 września 2026 r.

Pan
Ryszard Rzepczyński
Zastępca Burmistrza
Miasta Kowary

Szanowny Panie Burmistrzu,

w odpowiedzi na pismo z dnia 20 sierpnia 2026 r. w przedmiocie sposobu uwzględnienia w „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w „Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030”, w załączeniu przekazuję opinię Zarządu Województwa Dolnośląskiego, o której mowa w art. 10f ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, z późn. zm.).

Z poważaniem

Jolanta Żabska-Cichoń

Dyrektor Wydziału Rozwoju Regionalnego

/podpisano elektronicznie/

Załącznik:

Opinia Zarządu Województwa Dolnośląskiego.

Załącznik do Uchwały nr 4943/VII/26
Zarządu Województwa Dolnośląskiego
z dnia 7 września 2026 r.

OPINIA

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

w przedmiocie sposobu uwzględnienia w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w „Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030”

Zgodnie z treścią art. 10f ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, z późn. zm.), wójt opracowując projekt strategii rozwoju gminy występuje do zarządu województwa o wydanie opinii w przedmiocie sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa. Zarząd województwa wydaje wskazaną opinię w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu strategii rozwoju gminy (art. 10f ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym). Stosowny wniosek Zastępcy Burmistrza Miasta Kowary wpłynął do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego w dniu 20 sierpnia 2026 r., powodując konieczność wydania wyżej wskazanej opinii przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego.

W pierwszej kolejności wskazać należy, że „Strategia Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030” (dalej jako SRWD 2030) została uchwalona w dniu 20 września 2018 r. i nie zawiera ustaleń oraz rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie, gdyż obowiązek ich uwzględnienia został ustanowiony na mocy art. 5 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 15 lipca 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 1378, z późn. zm.), który wszedł w życie z dniem 13 listopada 2020 r. Jednocześnie, na podstawie art. 18 ustawy o wojewódzkich zespołach koordynacji do spraw polityki umiejętności (Dz. U. z 2026 r. poz. 451), która wprowadziła kolejne zmiany w ww. regulacji, dotychczasowe strategię rozwoju województw zachowują swoją moc do dnia 31 grudnia 2027 r.

Mając na uwadze powyższe, stwierdzić należy, że nie ma obecnie faktycznej możliwości opiniowania w przedmiocie sposobu uwzględnienia w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w SRWD 2030. Niemniej jednak, biorąc pod uwagę spójność z zapisami zawartymi w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego”, przyjętym Uchwałą nr XIX/482/2020 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 czerwca 2020 r. i opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 czerwca 2020 r. poz. 4036, **Zarząd Województwa Dolnośląskiego opiniuje pozytywnie projekt „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” z niżej wymienionymi rekomendacjami.**

Zasadne jest, aby rozwiązania przyjęte w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” w zakresie modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy oraz ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie były spójne z polityką przestrzenną Samorządu Województwa Dolnośląskiego wyrażoną w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego.

W szczególności wskazane jest uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” następujących inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- 1) K142 Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich – ustalenie.
- 2) K190
 1. Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej przy ul. Kasztanowej w Kowarach,
 2. Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej przy ul. Św. Anny w Kowarach,
 3. Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej przy Al. Kasztanowej w Kowarach (Wojków),
 4. Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej przy ul. Lipowej w Kowarach – postulat.
- 3) Inwestycje liniowe towarzyszące zagospodarowaniu złóż gazu ziemnego – postulat.

Wskazane jest również uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” ustaleń „Planu zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego” w zakresie zasad zagospodarowania dla obszarów funkcjonalnych obowiązujących dla gmin:

- 1) Wskazanie korytarzy ekologicznych, w tym korytarzy rzecznych. Pozostawienie wzdłuż rzek, mniejszych cieków i urządzeń melioracji podstawowych pasów terenów zielonych, wolnych od zabudowy.
- 2) Określenie na terenie gminy co najmniej jednego dużego, zwartego kompleksu publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego, zapewniającego mieszkańcom możliwość wspólnego spędzania czasu wolnego w otwartej przestrzeni, a przy tym sprzyjającego nawiązywaniu i pogłębianiu relacji oraz kontaktów społecznych. Zwarty kompleks publicznie dostępnych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych musi stanowić wyodrębnioną przestrzennie jednostkę funkcjonalną lub składać się z kilku odrębnych, lecz powiązanych funkcjonalnie, jednostek funkcjonalnych o przeznaczeniu podstawowym zawierającym się w zakresie pojęcia publicznie dostępnych terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Zaleca się, aby minimalna powierzchnia zwartego kompleksu publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego wynosiła:
 - a) dla gmin powyżej 10 tys. mieszkańców – 20 ha,
 - b) dla gmin poniżej 10 tys. mieszkańców – 10 ha.
- 3) Separowanie terenów zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem od dużych zwartych kompleksów terenów zabudowy produkcyjnej, usługowej lub produkcyjno-usługowej

poprzez ustalenie minimalnych odległości między tymi terenami i kompleksami. Zaleca się, aby poza terenami miast zachowywać parametr odległości co najmniej 150 m między terenami zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem a zwartymi kompleksami zabudowy produkcyjnej, usługowej lub produkcyjno-usługowej o powierzchni przekraczającej 10,0 ha, za wyjątkiem zabudowy przemysłu miedziowego, dla której przyjmuje się parametry określone w ustaleniach dla gmin ujętych w pkt. 1 ustaleń obowiązujących dla gmin, w zakresie zasad zagospodarowania przestrzennego LGOF.

- 4) Zachowywanie pomiędzy jednostkami osadniczymi wolnych od zabudowy i zagospodarowania (z wyłączeniem dróg i sieci uzbrojenia terenu) terenów otwartych lub zalesionych. Zaleca się, aby wolne od zabudowy i zagospodarowania przestrzenie otwarte lub zalesione miały szerokość co najmniej 500 m, a w przypadku, gdy odległość ta jest mniejsza niż 500 m zaleca się ograniczenie rozwoju zabudowy na kierunkach, w których mógłby on doprowadzić do dalszego zmniejszenia przestrzeni wolnej od zabudowy pomiędzy jednostkami osadniczymi.
- 5) Na obszarach otulin parków krajobrazowych działalność związana z usługami turystycznymi i sportowymi powinna zostać dostosowana skalą i intensywnością do charakteru obszaru chronionego i jego otoczenia poprzez obligatoryjne wskazanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i decyzjach o warunkach zabudowy szczegółowych parametrów zabudowy dla projektowanej działalności.
- 6) Uwzględnienie informacji o granicach proponowanego powiększenia obszaru Karkonoskiego Parku Narodowego. Ewentualne powiększenie obszaru parku nastąpi wyłącznie po uzgodnieniu z samorządami zainteresowanych gmin i zaopiniowaniu przez organizacje pozarządowe.
- 7) Uwzględnienie przebiegu i funkcji korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadlokalnym w lokalnych dokumentach planistycznych oraz działaniach należących do kompetencji gminy. Wyznaczone na rysunkach Planu nr 2 i 3 korytarze ekologiczne mają przebieg orientacyjny – szczegółowy przebieg i szczegółowe zasady zagospodarowania korytarzy ekologicznych należy wyznaczać w lokalnych opracowaniach planistycznych w oparciu o aktualne opracowania ekofizjograficzne i inwentaryzacje przyrodnicze, z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań przestrzennych.
- 8) Uwzględnianie istniejących analiz krajobrazowych i wytycznych zawartych w planach ochrony dla parków krajobrazowych.
- 9) Wprowadzenie zakazu lokalizacji wysokościowych urządzeń infrastruktury technicznej, takich jak maszty telewizyjne i wieże telefonii komórkowej w strefach ekspozycji widokowej.
- 10) Wskazanie obszarów planowanych do rozwoju turystyki i rekreacji, które należy wyznaczyć na podstawie szczegółowych analiz przyrodniczych, krajobrazowych, fizjograficznych i kulturowych przyjmując następujące zasady ich turystycznego udostępniania:
 - a) w obszarach chronionych realizacja infrastruktury turystycznej zgodnie z zasadami prawnej ochrony tworzących je zasobów,

- b) w terenach zurbanizowanych realizacja zagospodarowania turystycznego przez uzupełnianie luk w istniejącej zabudowie, jej kontynuację, adaptację lub proturystyczną rewitalizację zdegradowanych obszarów,
 - c) w obszarach otwartych pod warunkiem zachowania walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych terenu oraz zapewnienia indywidualnych rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej na terenach położonych poza zasięgiem istniejących mediów.
- 11) Wskazanie przebiegu regionalnych szlaków turystycznych
 - 12) Ustalanie kierunków zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów oraz wytycznych umożliwiających:
 - a) utrzymanie w użytkowaniu rolniczym terenów podmokłych,
 - b) ograniczanie i kontrolowanie spływu powierzchniowego (retencja skokowa) poprzez przeznaczanie terenów o spadkach powyżej 15% na zalesianie.

Wnioskuję się również o uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” następujących postulatów, zawartych w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego” dla obszaru objętego ww. opracowaniem:

- 1) Planowanie infrastruktury rowerowej zgodnie ze Standardami projektowymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego.
- 2) Uwzględnienie w dokumentach gminnych polityki rozwoju zawartej w „Strategii Rozwoju Sudety 2030”.
- 3) Kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gmin w sposób zapewniający wysoką jakość życia mieszkańcom poprzez:
 - a) planowanie zabudowy mieszkaniowej, przestrzeni publicznych oraz infrastruktury usług publicznych, spełniających wymogi dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami,
 - b) określenie wskaźnika udziału mieszkań przeznaczonych dla osób ze szczególnymi potrzebami w nowo budowanych mieszkaniach;Uwzględnienie konieczności przeprowadzenia inwentaryzacji i audytów dotyczących występowania w przestrzeni publicznej barier ograniczających dostępność obiektów dla osób ze szczególnymi potrzebami.
- 4) Dostosowanie rozwoju zaplecza turystyki i rekreacji do zmian klimatu poprzez:
 - a) realizację transportu zbiorowego w obszarach i ośrodkach o atrakcyjnych turystycznie zasobach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych, jako standardu ich komunikacyjnej obsługi,
 - b) wykluczenie z realizacji infrastruktury sportów zimowych obszarów o niewystarczających zasobach wód, których eksploatacja dla wytwarzania sztucznego śniegu zagraża lokalnemu środowisku naturalnemu.
- 5) Ustalenie minimalnego wskaźnika powierzchni terenów biologicznie czynnych na poziomie 75,0% na terenach o nachyleniu powyżej 5,0% dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej, zamieszkania zbiorowego, usług zdrowia (lecznictwa uzdrowiskowego), usług sportu i rekreacji oraz usług turystycznych.

- 6) Uwzględnianie założeń „Programu opieki nad zabytkami województwa dolnośląskiego” w gminnych programach opieki nad zabytkami w celu skoordynowania działań w sferze ochrony zabytków.
- 7) Wyeliminowanie lokalizacji zwartych kompleksów zabudowy produkcyjnej o powierzchni większej niż 1,0 ha oraz usługowej o powierzchni większej niż 2,0 ha na terenach o nachyleniu powyżej 5,0%.
- 8) Ograniczanie przeznaczania zwartych kompleksów gruntów rolnych na zabudowę mieszkaniową i usługową.
- 9) Umożliwienie wykorzystania cieków i zbiorników wodnych do produkcji energii, w szczególności w miejscach lokalizacji urządzeń piętrzących.
- 10) Uwzględnienie ograniczeń dla rozwoju energetyki wiatrowej wynikających z dokumentu wspomagającego politykę Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie energetyki ze źródeł odnawialnych – „Studium przestrzennych uwarunkowań rozwoju energetyki wiatrowej w województwie dolnośląskim”.
- 11) Uwzględnienie preferencji dla lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych na obszarach:
 - a) położonych w sąsiedztwie dróg i linii elektroenergetycznych,
 - b) niskim nachyleniu terenu – obszary nizinne,
 - c) wysokim nasłonecznieniu,
 - d) nieużytków i gleb nieprzydatnych rolniczo, oraz na dachach obiektów wielkopowierzchniowych
- 12) Wspieranie rozwoju systemów łączności bezprzewodowej oraz uwzględnianie stref ochronnych wokół obiektów radiowo-telewizyjnych oraz pasów ochronnych linii radiowych.
- 13) Planowanie terenów nowej zabudowy mieszkaniowej na obszarach znajdujących się poza zasięgiem ponadnormatywnego oddziaływania hałasu.
- 14) Uwzględnienie strefowego rozmieszczenia terenów, polegającego na lokalizacji terenów niepodlegających ochronie akustycznej w sąsiedztwie terenów, na których usytuowane są ponadnormatywne źródła dźwięku.

Wskazane jest również, aby w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” rysunek obrazujący Model struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Miejskiej Kowary został uzupełniony o istotne dla rozwoju i funkcjonowania obszarów funkcjonalnych zawarte w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego”, następujące elementy:

- 1) wskazanie granic proponowanego powiększenia obszaru Karkonoskiego Parku Narodowego,
- 2) korytarz ekologiczny GKZ-6B Karkonosze,
- 3) korytarz ekologiczny KZ-7C Rudawy Janowickie,
- 4) korytarz ekologiczny rzeki Ścinawki,
- 5) szlak pieszy Drogi Świętego Jakuba Kłodzka Droga,
- 6) szlak rowerowy Szlak Liczyrzepy,
- 7) wskazanie co najmniej jednego dużego, zwanego kompleksu publicznie dostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego, zapewniającego mieszkańcom możliwość wspólnego

spędzaniu czasu wolnego w otwartej przestrzeni, a przy tym sprzyjającego nawiązywaniu i pogłębianiu relacji oraz kontaktów społecznych.

Wskazane jest również uzupełnienie Modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej Gminy Miejskiej Kowary o przestrzenne rozmieszczenie terenów wskazanych pod rozwój funkcji mieszkaniowych, usługowych i produkcyjnych, wraz z określeniem terenów otwartych, składających się przede wszystkim z terenów zielonych i leśnych pozwalających na zabezpieczenie w przyszłości powiązań środowiskowo-przyrodniczych.

Prócz tego, obszar Gminy Miejskiej Kowary w „Studium uwarunkowań dla lokalizacji wielkopowierzchniowych instalacji fotowoltaicznych na Dolnym Śląsku” zlokalizowany jest przede wszystkim na terenie Kategorii I – Najwyższy poziom konfliktowości i Kategorii II – Wysoki poziom konfliktowości. W związku z czym jest niewskazane, aby na terenie objętym przedmiotowym projektem była możliwa lokalizacja wielkopowierzchniowej instalacji fotowoltaicznej o powierzchni przekraczającej 0,5 ha.

W kategorii I znalazły się tereny wykluczone z możliwości lokalizowania wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych (WFF) na mocy obowiązujących przepisów.

W kategorii II uwzględniono obszary, dla których co do zasady, budowa wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych nie jest zakazana na podstawie obowiązujących przepisów, jednak ze względu na udokumentowane, wysokie walory przyrodniczo-krajobrazowe, pełnione funkcje lub znaczenie strategiczne stanowią obszary wysokiej konfliktowości z przedsięwzięciami tego typu.

„Studium uwarunkowań dla lokalizacji wielkopowierzchniowych instalacji fotowoltaicznych na Dolnym Śląsku” zostało przyjęte Uchwałą Nr 2487/VII/25 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 8 lipca 2025 r. Jest to opracowanie studialne służące prowadzeniu polityki Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie rozwoju energetyki ze źródeł odnawialnych – instalacji fotowoltaicznych o powierzchni przekraczającej 0,5 ha na terenie województwa dolnośląskiego, wprowadzające rekomendacje dla lokalizacji WFF ze szczególnym uwzględnieniem potencjalnych konfliktów przestrzennych.

Opracowanie jest dostępne na stronie pod następującymi adresami:

- <https://www.irt.wroc.pl/epublikacja-191-studium-uwarunkowan-dla-lokalizacji.html>,
- <https://bip.dolnyslask.pl/a,140526,uchwala-nr-2487vii25-zarzadu-wojewodztwa-dolnoslaskiego-z-dnia-8-lipca-2025-r-w-sprawie-przyjecia-st.html>.

Istotne jest uwzględnienie w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” „Studium przestrzennych uwarunkowań rozwoju energetyki wiatrowej w województwie dolnośląskim” (zatwierdzone Uchwałą Nr 4857/III/10 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 sierpnia 2010 r., zaktualizowane Uchwałą Nr 2082/IV/12 z dnia 3 kwietnia 2012 r.), gdzie Gmina Miejskiej Kowary zlokalizowana jest w granicach obszarów:

- Kategorii I – Obszary całkowicie wyłączone z lokalizacji,
- Kategorii II – Lokalizacje wysokiego ryzyka (niebezpieczne).

W związku z powyższym rozwój energetyki wiatrowej na terenie Miasta Kowary jest nieuzasadniony.

Ponadto Gmina Miejska Kowary zlokalizowana jest w granicach obszaru górskiego, który charakteryzuje się dużą wrażliwością funkcjonalną i przestrzenną, co powoduje, że jest narażony na silne zachwiania i zaburzenia równowagi środowiskowej. Narażone są zwłaszcza relacje przestrzenne i powiązania funkcjonalne w zakresie przyrodniczym, środowiskowym i krajobrazowym. Ta specyfika górskich obszarów turystycznych i uzdrowiskowych wymaga szczególnie wrażliwego podejścia przy prowadzeniu polityki przestrzennej i wyznaczaniu kierunków rozwoju. Polityka rozwoju obszaru górskiego potrzebuje planowania opartego na zaawansowanych, wieloaspektowych analizach – pogłębionych, niestandardowych badaniach stanu zagospodarowania i występujących tam powiązań oraz modelowania konsekwencji planowanych zmian. Kluczową rolę dla realizacji zrównoważonego rozwoju obszarów górskich pełni lokalizacja poszczególnych funkcji oraz sposób, intensywność i standard zagospodarowania. Rekomendacje dla Planowania Rozwoju w Górskim Obszarze Funkcjonalnym znajdują się pod następującym adresem:

- https://www.irt.wroc.pl/strona-1188-gorski_obszar_funkcjonalny_rekomendacje.html.

Jednocześnie analiza przedłożonego w projekcie Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035 wskazuje, że jest on zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030”. Określone w projekcie „Strategii Rozwoju Gminy Miejskiej Kowary na lata 2026-2035” cele:

- Cel (Społeczny) 1: Łagodzenie skutków kryzysu demograficznego poprzez kształtowanie odpowiednich warunków życia mieszkańców oraz rozwój wysokiej jakości usług zaspokajających ich potrzeby,
- Cel (Społeczny) 2: Budowanie aktywnej, zintegrowanej i bezpiecznej oraz otwartej na współpracę społeczności lokalnej,
- Cel (Gospodarczy) 3: Wzrost konkurencyjności istniejących podmiotów gospodarczych oraz zatrudnienia, rozwój przedsiębiorczości opartej na współpracy ponadlokalnej i wykorzystaniu transgranicznego położenia,
- Cel (Gospodarczy) 4: Wykorzystanie walorów miasta do budowania jego pozytywnego obrazu oraz rozwoju usług zdrowotnych, uzdrowiskowych i turystycznych jako ważnych gałęzi lokalnej gospodarki,
- Cel (Przestrzenny) 5: Integracja funkcjonalno-przestrzenna oraz poprawa dostępności komunikacyjnej miasta oraz jego terenów,
- Cel (Klimatyczno-Środowiskowy) 6: Racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczo-krajobrazowymi miasta oraz jego adaptacja do zmian klimatu

wraz z odpowiadającymi im celami operacyjnymi/kierunkami działań – są spójne z celami strategicznymi rozwoju regionu wyznaczonymi w „Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego 2030”.

