BURMISTRZ MIASTA KOWARY
URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl
KOWARY
miasto z tradycjami

Kowary, dnia 25 listopada 2026 r.

BURMISTRZ MIASTA KOWARY

na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) informuje o wyniku I (pierwszego) przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu **17 listopada 2026** r. o godz. **13^{00}** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1 Maja 1A.

1. W dniu 17 listopada 2026 r. o godz. 13^{00} w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1 Maja 1A został przeprowadzony I (pierwszy) przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej działki gruntu numer 374/15 (obręb 0003, a. m. 6), o powierzchni **0,1074** ha wraz z udziałem w wysokości 1/5 w działce numer **374/17** (obręb 0003 a. m. 6) o pow. **0,0552** ha, przy ulicy Czesława Miłosza w Kowarach.

2. Cena wywoławcza nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wynosiła: **125 460,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100).

3. Do przetargu przystąpił 1 uczestnik.

4. Przetarg zakończył się wynikiem **pozytywnym**.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła: **126 720,00** zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 00/100).

6. Do wylicytowanej w przetargu ceny, na podstawie Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r., poz. 1263 ze zm.) dolicza się należny podatek VAT 23%, tj. **29 145,60** zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy sto czterdzieści pięć złotych 60/100).

7. Łączna należność za nieruchomość wynosi: **155 865,60** zł (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt pięć złotych 60/100).

8. Nabywcą nieruchomości ustalonym w przetargu został Pan Adrian Robert Gorla.

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 7 dni tj. od dnia 26 listopada 2026 r. do dnia 3 grudnia 2026 r. oraz zostaje zamieszczone na stronie podmiotowej (BIP) Urzędu Miejskiego w Kowarach.

z up. Burmistrza Kowar
Ryszard Rzepczyński
Zastępca Burmistrza