

**Informacja**  
**dotycząca położenia nieruchomości w obszarze zdegradowanym, obszarze rewitalizacji oraz**  
**wSpecjalnej Strefie Rewitalizacji**

W związku z licznymi wnioskami składanymi przez: mieszkańców, firmy, kancelarie notarialne, adwokackie oraz radców prawnych dotyczącymi wydania zaświadczenia stwierdzającego, czy nieruchomość jest objęta uchwałą wyznaczającą obszar rewitalizacji i obszar zdegradowany, o którym mowa w art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r., (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), a także czy nieruchomość jest objęta uchwałą ustanawiającą Specjalną Strefę Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ust. 1 wyżej powołanej ustawy i czy gmina posiada prawo pierwokupu do konkretnej nieruchomości, wyjaśniam, iż **Rada Miejska Kowary nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji** na podstawie art. 8 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.) oraz **Rada Miejska Kowary nie podjęła uchwały** na podstawie art. 25 ww. ustawy **w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji**. W momencie zmiany stanu prawnego tj. przyjęcia uchwały Rady Miejskiej Kowary wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji oraz ustanowieniu na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji informacje te zostaną podane do publicznej wiadomości (w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie [www.kowary.pl](http://www.kowary.pl)).

**Jednocześnie informujemy**

że w związku z licznymi wnioskami odnośnie indywidualnie oznaczonych działek, dotyczącymi ich położenia w obrębie obszarów: zdegradowanego, rewitalizacji i Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, z dniem 01 marca 2020 r. **wprowadzono procedurę wydawania zaświadczeń w przedmiotowej sprawie.**

Wydanie zaświadczenia podlega opłacie zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, w wysokości 17,00 zł.

Wzór wniosku o wydanie zaświadczenia do pobrania na stronie BIP lub w Wydziale Rozwoju Miasta (1 Maja 1a, pok. 3).

Wniosek o wydanie zaświadczenia wraz z dowodem uiszczenia opłaty, można:

- przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: [bok@kowary.pl](mailto:bok@kowary.pl),
- złożyć osobiście w Biurze Obsługi Klienta (1 Maja 1a, pok. 1).