

# Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miejski w Kowarach

Adres artykułu: <https://bip.kowary.pl/artykul/przegląd-stanu-technicznego-szamb>

## Przegląd stanu technicznego szamb

**Obowiązek właścicieli nieruchomości w zakresie zlecenia przeglądów stanu technicznego szamb i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków**

Zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli okresowej:

- co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska (szambo, osadnik przydomowej oczyszczalni ścieków),
- co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego.

Kontrolę przeprowadzają osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Z kontroli powinien być sporządzony protokół, zawierający m.in. datę przeprowadzenia kontroli, numer uprawnień budowlanych wraz ze specjalnością, w której zostały wydane, osoby przeprowadzającej kontrolę, oraz jej podpis, zakres kontroli, ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym wskazanie nieprawidłowości, jeżeli zostały stwierdzone itp. Kontrola stanu technicznego jest obowiązkiem właściciela bądź władającego instalacją (art. 138 Prawo ochrony środowiska).

Protokół z ostatniej kontroli należy okazywać upoważnionym pracownikom gminy w trakcie czynności kontrolnych z zakresu gospodarki ściekowej.

Kary dla właścicieli nieruchomości: nieprzewodzenie przeglądów zbiorników – wykroczenie (mandat 500 zł).

Poniżej wykaz osób posiadających uprawnienia do przeprowadzania badania stanu technicznego szamb i osadników przydomowych oczyszczalni ścieków, a które wyraziły chęć świadczenia usług na terenie Kowar.

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Dane kontaktowe</b>	<b>Nr uprawnienia</b>
Paweł Nowacki	662 863 608	149/79WMŁ

## Metryczka

<b>Podmiot udostępniający:</b>	Urząd Miejski w Kowarach
<b>Odpowiedzialny za treść:</b>	Mariusz Dmochowski
<b>Wytworzył:</b>	Zbigniew Klimek
<b>Data wytworzenia:</b>	20.11.2024
<b>Opublikował w BIP:</b>	Mariusz Dmochowski
<b>Data opublikowania:</b>	20.11.2024 13:04
<b>Ostatnio zaktualizował:</b>	Mariusz Dmochowski
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	20.11.2024 13:11
<b>Liczba wyświetleń:</b>	6