

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miejski w Kowarach

Adres artykułu: <https://bip.kowary.pl/przetarg-nieruchomosci/lokal-mieszkalny-nr-3-ul-jeleniogorska-5-7>

lokal mieszkalny nr 3 - ul. Jeleniogórska 5,7

Adres nieruchomości:	lokal mieszkalny nr 3 - ul. Jeleniogórska 5,7
Przetarg na:	zbycie wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 3 (trzy), położonego w wielolokalowym budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Jeleniogórskiej 5,7 w Kowarach, wraz z udziałem w prawie własności działki gruntu nr 255/1 (obręb 0001, a. m. 7) o pow. 0,0540 ha,
Stan przetargu:	Rozstrzygnięte
Typ przetargu:	Przetarg ustny nieograniczony
Rodzaj nieruchomości:	Lokal mieszkaniowy
Cena wywoławcza:	60.000,00 zł
Data przetargu:	27.03.2025 10:00

Rozstrzygnięcie:

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Opis nieruchomości:

Budynek w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjny, jednoklatkowy, częściowo podpiwniczony, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i gazową. Stan budynku średni, dach i elewacja do kapitalnego remontu. W budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy. Działka na której znajduje się nieruchomość posiada dostęp do pełnego uzbrojenia.

Lokal mieszkalny nr 3 położony jest na drugiej kondygnacji nadziemnej (pierwszym piętrze) budynku i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i

pomieszczenia gospodarczego o łącznej powierzchni użytkowej 77,00 m². Do lokalu przynależne są dwa pomieszczenia (strychy) o łącznej pow.19,00 m². Ogólna powierzchnia nieruchomości lokalowej wynosi 96,00 m². Funkcjonalność lokalu średnia, wyposażenie i instalacje do wymiany. Lokal w złym stanie technicznym, wymaga kapitalnego remontu. Udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu wynosi 26,84%.Powierzchnia gruntu wynikająca z przypadającego udziału wynosi 144,94 m² (0,014494 ha).

Załączniki:

[zarządzenie 0050.22.2025](#) pdf, 597 kB

Podmiot udostępniający:	Urząd Miejski w Kowarach
Wytworzył:	Paweł Skowroński
Data wytworzenia:	12.02.2025
Opublikował w BIP:	Mariusz Dmochowski
Data opublikowania:	12.02.2025 11:55
Liczba pobrań:	110

Metryczka

Podmiot udostępniający:	Urząd Miejski w Kowarach
Odpowiedzialny za treść:	Mariusz Dmochowski
Wytworzył:	Paweł Skowroński
Data wytworzenia:	12.02.2025
Opublikował w BIP:	Mariusz Dmochowski
Data opublikowania:	12.02.2025 11:55
Ostatnio zaktualizował:	Mariusz Dmochowski
Data ostatniej aktualizacji:	03.04.2025 13:20
Liczba wyświetleń:	216