

# Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miejski w Kowarach

Adres artykułu: <https://bip.kowary.pl/przetarg-nieruchomosci/dzialka-nr-477-2-ul-polna>

## **działka nr. 477/2 - ul. Polna**

|                              |                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adres nieruchomości:</b>  | <a href="#">działka nr. 477/2 - ul. Polna</a>                                                                                                                                                        |
| <b>Przetarg na:</b>          | zbycie nieruchomości niezabudowanej będącej własnością Gminy Miejskiej Kowary, składającej się z działki gruntu nr 477/2 (obręb 0003 a. m. 9) o pow. 0,2197 ha, położonej w Kowarach przy ul. Polnej |
| <b>Stan przetargu:</b>       | Rozstrzygnięte                                                                                                                                                                                       |
| <b>Typ przetargu:</b>        | Przetarg ustny nieograniczony                                                                                                                                                                        |
| <b>Rodzaj nieruchomości:</b> | Nieruchomość niezabudowana                                                                                                                                                                           |
| <b>Cena wywoławcza:</b>      | 247.600,00 zł                                                                                                                                                                                        |
| <b>Data przetargu:</b>       | 24.04.2025 10:00                                                                                                                                                                                     |

Nieruchomość gruntowa o kształcie regularnym, zbliżonym do wydłużonego trapezu, ze ściętym narożem południowo-zachodnim, położona we wschodniej części Kowar. Dojazd do działki utwardzoną ulicą Polną i dalej drogą gruntową, stanowiącą przedłużenie ulicy Polnej. Działka płaska, porośnięta trawą z pięknym widokiem na Rudawski Park Krajobrazowy i Karkonosze, dobrze nasłoneczniona. W poprzek działki przebiega linia napowietrzna niskiego napięcia (SN) ze słupem. Usytuowanie linii energetycznej i słupa nie koliduje z możliwością zabudowy nieruchomości. Działka nieuzbrojona. Dostęp do sieci wodnej i kanalizacyjnej w ulicy Polnej. Działka z dobrym dojazdem, w sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W okolicy sporo zieleni, miejsc spacerowych i do wypoczynku. Lokalizacja korzystna dla zabudowy mieszkaniowej.

## **Załączniki:**

[zarządzenie 0050.41.2025](#) pdf, 2.05 MB

|                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| <b>Podmiot udostępniający:</b> | Urząd Miejski w Kowarach |
| <b>Wytworzył:</b>              | Paweł Skowroński         |
| <b>Data wytworzenia:</b>       | 13.03.2025               |
| <b>Opublikował w BIP:</b>      | Mariusz Dmochowski       |
| <b>Data opublikowania:</b>     | 13.03.2025 15:18         |
| <b>Liczba pobrań:</b>          | 111                      |

## Metryczka

|                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <b>Podmiot udostępniający:</b>      | Urząd Miejski w Kowarach |
| <b>Wytworzył:</b>                   | Paweł Skowroński         |
| <b>Data wytworzenia:</b>            | 13.03.2025               |
| <b>Opublikował w BIP:</b>           | Mariusz Dmochowski       |
| <b>Data opublikowania:</b>          | 13.03.2025 15:23         |
| <b>Ostatnio zaktualizował:</b>      | Mariusz Dmochowski       |
| <b>Data ostatniej aktualizacji:</b> | 20.01.2026 15:14         |
| <b>Liczba wyświetleń:</b>           | 115                      |