

# Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miejski w Kowarach

Adres artykułu: <https://bip.kowary.pl/przetarg-nieruchomosci/dzialka-numer-82-ul-ludwika-warynskiego-3>

## działka numer 82 - ul. Ludwika Waryńskiego

|                              |                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adres nieruchomości:</b>  | <a href="#">działka numer 82 - ul. Ludwika Waryńskiego</a>                                                                                                                                                          |
| <b>Przetarg na:</b>          | oddanie w dzierżawę części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 82 obręb 0003, położonej przy ul. Ludwika Waryńskiego w Kowarach, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kowary |
| <b>Stan przetargu:</b>       | Rozstrzygnięte                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Typ przetargu:</b>        | Przetarg ustny nieograniczony                                                                                                                                                                                       |
| <b>Rodzaj nieruchomości:</b> | Nieruchomość niezabudowana                                                                                                                                                                                          |
| <b>Cena wywoławcza:</b>      | 163,00 zł                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Data przetargu:</b>       | 29.10.2025 09:30                                                                                                                                                                                                    |

### Rozstrzygnięcie:

Przetarg rozstrzygnięty z wynikiem negatywnym, nikt nie przystąpił do przetargu

### Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:

Nieruchomość zabudowana oznaczona numerem 82 obręb 0003 o pow. 1916 m<sup>2</sup> (jeden tysiąc dziewięćset szesnaście metrów kwadratowych), położona w Kowarach przy ul. Ludwika Waryńskiego.

### Opis nieruchomości:

Część działki gruntu nr 82 obręb 0003 o powierzchni 815 m<sup>2</sup>, oddawana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród zielony, położona w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych. **Dzierżawca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym.** Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary-Centrum B.1 przyjętym Uchwałą nr XLVII/255/18 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 14.06.2018 r. część nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę oznaczona jest symbolem 10.MU o przeznaczeniu podstawowym:

tereny zabudowy mieszkalno-usługowej oraz symbolem 2.KD/L o przeznaczeniu podstawowym: tereny dróg publicznych klasy lokalnej.

**Forma przekazania:**

dzierżawa na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na ogród zielony.

**Załączniki:**

[zarządzenie 0050.139.2025](#) pdf, 1011 kB

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Podmiot udostępniający: | Urząd Miejski w Kowarach |
| Wytworzył:              | Anna Włodarska           |
| Data utworzenia:        | 26.09.2025               |
| Opublikował w BIP:      | Mariusz Dmochowski       |
| Data opublikowania:     | 26.09.2025 08:06         |
| Liczba pobrań:          | 70                       |

**Metryczka**

|                              |                          |
|------------------------------|--------------------------|
| Podmiot udostępniający:      | Urząd Miejski w Kowarach |
| Wytworzył:                   | Anna Włodarska           |
| Data utworzenia:             | 25.09.2025               |
| Opublikował w BIP:           | Mariusz Dmochowski       |
| Data opublikowania:          | 26.09.2025 08:36         |
| Ostatnio zaktualizował:      | Mariusz Dmochowski       |
| Data ostatniej aktualizacji: | 05.11.2025 11:00         |
| Liczba wyświetleń:           | 102                      |